
PRZEDMIAR ROBÓT.

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45442100-8	Roboty malarskie
45410000-4	Tynkowanie
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262310-7	Zbrojenie
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI: remontu ścian, biegów schodowych i stropów piwnic oraz izolacji ścian fundamentowych

ADRES INWESTYCJI: ul. Żelazna 64, 00-866 Warszawa

NAZWA INWESTORA: Miasto Stołeczne Warszawa, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

ADRES INWESTORA: ul. J. Bema 70, 01-225 Warszawa

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Łukasz Cybulski

DATA OPRACOWANIA: Styczeń - 2026 r.

POZIOM CEN: I kw - 2026 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

SŁOWNIE: zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1	451	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 0348-04	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m3		
		(0,39 * 0,36) * 2,17 * 2	m3	0,61	
				RAZEM	0,61
2 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		2,55 * 2,17	m2	5,53	
		(7,50 + 3,77 + 3,41 + 2,76 + 0,63) * 3,63	m2	65,59	
				RAZEM	71,12
3 d.1	KNR-W 4-01 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m2		
		1,08 * 0,78	m2	0,84	
		1,10 * 0,48	m2	0,53	
				RAZEM	1,37
4 d.1	KNR 4-04 0804-01 analogia	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji - demontaż pochwytu	m		
		3,00 <kl.5>	m	3,00	
				RAZEM	3,00
2	454	Roboty murowe			
5 d.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		0,85 <0,65*0,65*2,00 {S1}>	m3	0,85	
		0,78 * 0,42 * 2,00 <S2>	m3	0,66	
		2,58 * 0,54 * 1,60 <C1>	m3	2,23	
		0,85 * 0,56 * 1,60 <C3>	m3	0,76	
		1,00 * 0,60 * 1,60 <C3>	m3	0,96	
		1,19 * 0,49 * 1,60 <A3>	m3	0,93	
		1,81 * 0,54 * 1,60 <A1>	m3	1,56	
		0,62 * 0,43 * 1,60 * 2 <A2>	m3	0,85	
		0,84 * 0,65 * 1,60 <A4>	m3	0,87	
		1,01 * 0,30 * 1,60	m3	0,48	
		1,31 * 0,46 * 1,60	m3	0,96	
		0,38 * 1,74 * 1,60	m3	1,06	
		0,94 * 0,65 * 2,00 <B1>	m3	1,22	
		(0,87 * 0,37 + 0,40 * 0,37) * 2,00 <B1>	m3	0,94	
		1,46 * 0,38 * 2,00 <B3>	m3	1,11	
		0,80 * 2,00 * 0,16	m3	0,26	
				RAZEM	15,70
3	451, 452, 454	Wzmocnienie nadproży belkami stalowymi, wymiana uszkodzonych belek			
6 d.3	KNR-W 4-01 0353-01	Wykucie z muru belek stalowych	m		
		1,13	m	1,13	
		6,19	m	6,19	
		1,42	m	1,42	
		1,54	m	1,54	
		1,40 * 2	m	2,80	
		3,90	m	3,90	
		5,51	m	5,51	
		1,30	m	1,30	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	23,79
7 d.3	KNR-W 4-01 0436-04	Podstemplowanie zagrożonych nadproży	szt.		
		2 <17 - 4xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <18 - 2xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <19 - 1xHEB120>	szt.	2,00	
		2 <20 - 3xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <21 - 4xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <22 - 2xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <23- 1xHEB120>	szt.	2,00	
		2 <24 - 4xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <25 - 4xHEB180>	szt.	2,00	
		2 <26- 1xHEB120>	szt.	2,00	
		2 <27 - 4xHEB240>	szt.	2,00	
		2 <28 - 4xHEB240>	szt.	2,00	
		3 <1xHEB240>	szt.	3,00	
				RAZEM	27,00
8 d.3	KNR-W 4-01 0348-03	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		1,47 * 0,20 * 0,15 * 4 <17 - 4xHEB180>	m3	0,18	
		1,21 * 0,20 * 0,15 * 2 <18 - 2xHEB180>	m3	0,07	
		1,20 * 0,15 * 0,15 * 1 <19 - 1xHEB120>	m3	0,03	
		1,32 * 0,20 * 0,15 * 3 <20 - 3xHEB180>	m3	0,12	
		1,44 * 0,20 * 0,15 * 4 <21 - 4xHEB180>	m3	0,17	
		1,59 * 0,20 * 0,15 * 2 <22 - 2xHEB180>	m3	0,10	
		1,16 * 0,15 * 0,15 * 1 <23- 1xHEB120>	m3	0,03	
		1,55 * 0,20 * 0,15 * 4 <24 - 4xHEB180>	m3	0,19	
		1,54 * 0,20 * 0,15 * 4 <25 - 4xHEB180>	m3	0,18	
		1,47 * 0,15 * 0,15 * 1 <26- 1xHEB120>	m3	0,03	
		3,96 * 0,25 * 0,15 * 4 <27 - 4xHEB240>	m3	0,59	
		5,57 * 0,25 * 0,15 * 4 <28 - 4xHEB240>	m3	0,84	
		1,54 * 0,20 * 0,20 * 1 <I160>	m3	0,06	
		5,73 * 0,20 * 0,20 <1xHEB240>	m3	0,23	
				RAZEM	2,82
9 d.3	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gnia zd.		
		2 * 2 <17 - 4xHEB180>	gnia zd.	4,00	
		2 * 1 <18 - 2xHEB180>	gnia zd.	2,00	
		2 * 1 <19 - 1xHEB120>	gnia zd.	2,00	
		2 * 2 <20 - 3xHEB180>	gnia zd.	4,00	
		2 * 2 <21 - 4xHEB180>	gnia zd.	4,00	
		2 * 1 <22 - 2xHEB180>	gnia zd.	2,00	
		2 * 1 <23- 1xHEB120>	gnia zd.	2,00	
		2 * 2 <24 - 4xHEB180>	gnia zd.	4,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2 * 2 <25 - 4xHEB180>	gnia zd.	4,00	
		2 * 1 <26- 1xHEB120>	gnia zd.	2,00	
		2 * 2 <27 - 4xHEB240>	gnia zd.	4,00	
		2 * 2 <28 - 4xHEB240>	gnia zd.	4,00	
		2 * 1 <l160>	gnia zd.	2,00	
		2 * 1 <1xHEB240>	gnia zd.	2,00	
				RAZEM	42,00
10 d.3	KNR-W 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		poz.9	szt.	42,00	
				RAZEM	42,00
11 d.3	KNR 4-01 0602-04 analiza indywidualna	Wykonanie izolacji z papy na końcach belek stalowych, (wsp. dla R=2)	m2		
		poz.9 * 0,50 * 1,20	m2	25,20	
				RAZEM	25,20
12 d.3	KNR-W 2-05 0208-04 analogia	Montaż belek stalowych nadprożowych l160 - 17,9kg/m	kg		
		1,54 * 17,90 * 1,1 <l160>	kg	30,32	
				RAZEM	30,32
13 d.3	KNR-W 2-05 0208-04 analogia	Montaż belek stalowych nadprożowych HEB120 - 26,7kg/m	kg		
		1,20 * 26,7 * 1,1 <19 - 1xHEB120>	kg	35,24	
		1,16 * 26,7 * 1,1 <23 - 1xHEB120>	kg	34,07	
		1,47 * 26,7 * 1,1 <26 - 1xHEB120>	kg	43,17	
				RAZEM	112,48
14 d.3	KNR-W 2-05 0208-04 analogia	Montaż belek stalowych nadprożowych HEB180 - 51,2kg/m	kg		
		(1,47 * 4) * 51,2 * 1,1 <17 - 4xHEB180>	kg	331,16	
		(1,21 * 2) * 51,2 * 1,1 <18 - 2xHEB180>	kg	136,29	
		(1,32 * 3) * 51,2 * 1,1 <20 - 3xHEB180>	kg	223,03	
		(1,44 * 4) * 51,2 * 1,1 <21 - 4xHEB180>	kg	324,40	
		(1,59 * 2) * 51,2 * 1,1 <22 - 2xHEB180>	kg	179,10	
		(1,55 * 4) * 51,2 * 1,1 <24 - 4xHEB180>	kg	349,18	
		(1,54 * 4) * 51,2 * 1,1 <25 - 4xHEB180>	kg	346,93	
				RAZEM	1 890,09
15 d.3	KNR-W 2-05 0208-04 analogia	Montaż belek stalowych nadprożowych HEB240 - 83,2kg/m	kg		
		(3,96 * 4) * 83,2 * 1,1 <27 - 4xHEB240>	kg	1 449,68	
		(5,57 * 4) * 83,2 * 1,1 <28 - 4xHEB240>	kg	2 039,07	
		(5,73) * 83,2 * 1,1 <1xHEB240>	kg	524,41	
				RAZEM	4 013,16

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.3	KNR 4-03 1017-14	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 14 mm i głębokości do 10 mm w metalu	otw.		
		4 * 4 <17 - 4xHEB180>	otw.	16,00	
		4 * 2 <18 - 2xHEB180>	otw.	8,00	
		4 * 3 <20 - 3xHEB180>	otw.	12,00	
		4 * 4 <21 - 4xHEB180>	otw.	16,00	
		4 * 2 <22 - 2xHEB180>	otw.	8,00	
		4 * 4 <24 - 4xHEB180>	otw.	16,00	
		4 * 4 <25 - 4xHEB180>	otw.	16,00	
		10 * 4 <27 - 4xHEB240>	otw.	40,00	
		14 * 4 <28 - 4xHEB240>	otw.	56,00	
				RAZEM	188,00
17 d.3	kalk. własna	Mechaniczne wykonanie otworów o głębokości 50 cm i śr. 12 mm w podłożu ceglany wraz z oczyszczeniem otworów z zwiercin	otw.		
		4 * 1 <17 - 4xHEB180>	otw.	4,00	
		4 * 1 <18 - 2xHEB180>	otw.	4,00	
		4 * 1 <20 - 3xHEB180>	otw.	4,00	
		4 * 1 <21 - 4xHEB180>	otw.	4,00	
		4 * 1 <22 - 2xHEB180>	otw.	4,00	
		4 * 1 <24 - 4xHEB180>	otw.	4,00	
		4 * 1 <25 - 4xHEB180>	otw.	4,00	
		10 * 1 <27 - 4xHEB240>	otw.	10,00	
		14 * 1 <28 - 4xHEB240>	otw.	14,00	
				RAZEM	52,00
18 d.3	kalk. własna	Montaż prętów gwintowanych śr.12mm dł.1m + nakrętki, podkładki	szt.		
		poz.17	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
19 d.3	KNR-W 4-01 0703-02	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		1,47 * 4 * 0,60 <17 - 4xHEB180>	m2	3,53	
		1,21 * 2 * 0,60 <18 - 2xHEB180>	m2	1,45	
		1,20 * 1 * 0,60 <19 - 1xHEB120>	m2	0,72	
		1,32 * 3 * 0,60 <20 - 3xHEB180>	m2	2,38	
		1,44 * 4 * 0,60 <21 - 4xHEB180>	m2	3,46	
		1,59 * 2 * 0,60 <22 - 2xHEB180>	m2	1,91	
		1,16 * 1 * 0,60 <23- 1xHEB120>	m2	0,70	
		1,55 * 4 * 0,60 <24 - 4xHEB180>	m2	3,72	
		1,54 * 4 * 0,60 <25 - 4xHEB180>	m2	3,70	
		1,47 * 1 * 0,60 <26- 1xHEB120>	m2	0,88	
		3,96 * 4 * 0,60 <27 - 4xHEB240>	m2	9,50	
		5,57 * 4 * 0,60 <28 - 4xHEB240>	m2	13,37	
		1,54 * 0,50 <l160>	m2	0,77	
		(5,73) * 0,80 <1xHEB240>	m2	4,58	
				RAZEM	50,67
20 d.3	KNR-W 4-01 1212-02 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni belek stalowych zaprawą antykorozyjno-szczepną (2kg/m2)	m2		
		1,47*4*0,30 <17 - 4xHEB180>			
		1,21*2*0,30 <18 - 2xHEB180>			
		1,20*1*0,30 <19 - 1xHEB120>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,32*3*0,30 <20 - 3xHEB180> 1,44*4*0,30 <21 - 4xHEB180> 1,59*2*0,30 <22 - 2xHEB180> 1,16*1*0,30 <23- 1xHEB120> 1,55*4*0,30 <24 - 4xHEB180> 1,54*4*0,30 <25 - 4xHEB180> 1,47*1*0,30 <26- 1xHEB120> 3,96*4*0,30 <27 - 4xHEB240> 5,57*4*0,30 <28 - 4xHEB240> 1,54*0,25 <I160> (5,73)*0,40 <1xHEB240> 25,33	m2	25,33	
				RAZEM	25,33
21 d.3	KNR 4-01 0203-07	Zabetonowanie przestrzeni pomiędzy dwuteownikami - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
		poz.8	m3	2,82	
				RAZEM	2,82
22 d.3	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.19	m2	50,67	
				RAZEM	50,67
23 d.3	KNR-W 4-01 0436-08	Rozebranie stemplowań nadproży	szt.		
		poz.7	szt.	27,00	
				RAZEM	27,00
4	451, 452, 453, 454	Przełożenie zapadniętej kostki brukowej			
4.1	451, 452, 453, 454	Roboty zewnętrzne na dziedzińcu			
24 d.4.1	kalk. własna	Rozbiórka, zabezpieczenie oraz powtórny montaż istniejącej altany śmietnikowej o lekkiej konstrukcji stalowej po zakończeniu robót zewnętrznych związanych z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.4.1	KNR 2-31 0806-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce piaskowej	m2		
		16,60 * 10,60	m2	175,96	
				RAZEM	175,96
26 d.4.1	KNR 2-31 0302-01	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową oraz wyprofilowaniem spadków (materiał z rozbiórki)	m2		
		170,96	m2	170,96	
				RAZEM	170,96
27 d.4.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		Kostka kamienna. 16,60 * 10,60	m2	175,96	
				RAZEM	175,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.4.1	KNR 2-31 0105-06	Podsyпка cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu (dodatek za 17 cm grubości warstwy) Krotność = 17	m2		
		poz.27	m2	175,96	
				RAZEM	175,96
4.2	452, 453, 454	Roboty wewnętrzne			
29 d.4.2	KNR AT-25 0201-01	Skucie pasa tynku przy iniekcji jednostronnej	m		
		poz.30	m	18,32	
		poz.31	m	213,12	
		poz.32	m	45,34	
		poz.33	m	56,46	
		poz.34	m	101,67	
		poz.36	m	13,54	
				RAZEM	448,45
30 d.4.2	KNR AT-25 0105-07	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 103 cm - żywica iniekcyjna (27,0kg/m)	m		
		0,32 + 9,15 + 8,85 <ściany zewnętrzne>	m	18,32	
				RAZEM	18,32
31 d.4.2	KNR AT-25 0105-06	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 90 cm - żywica iniekcyjna (27,0kg/m)	m		
		102,50 + 6,81 + 11,26 + 31,47 <ściany zewnętrzne>	m	152,04	
		2,50 * 5 <przepona pionowa>	m	12,50	
		0,85 + 7,94 + 4,93 + 4,30 + 6,10 + 4,38 + 3,95 + 1,37 + 3,70 + 2,95 + 0,95 + 2,42 + 0,74 + 3,10 + 0,48 + 0,42 <ściany wewnętrzne>	m	48,58	
				RAZEM	213,12
32 d.4.2	KNR AT-25 0105-05	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 77 cm - żywica iniekcyjna (22,0kg/m)	m		
		8,66 <ściany zewnętrzne>	m	8,66	
		2,50 * 1 <przepona pionowa>	m	2,50	
		1,50 + 4,22 + 3,24 + 1,20 + 1,31 + 3,07 + 1,85 + 1,35 + 1,93 * 2 + 2,20 + 1,89 + 5,72 + 1,50 + 0,55 + 0,72 <ściany wewnętrzne>	m	34,18	
				RAZEM	45,34
33 d.4.2	KNR AT-25 0105-04	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm - żywica iniekcyjna (19,2kg/m)	m		
		7,20 <ściany zewnętrzne>	m	7,20	
		2,50 * 2 <przepona pionowa>	m	5,00	
		0,91 + 5,60 + 1,45 + 4,79 + 3,59 + 4,48 + 3,90 + 4,26 + 2,65 + 0,67 + 1,35 + 4,67 + 2,90 + 1,60 + 1,44 <ściany wewnętrzne>	m	44,26	
				RAZEM	56,46
34 d.4.2	KNR AT-25 0105-03	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - żywica iniekcyjna (15,3kg/m)	m		
		6,32 <ściany zewnętrzne>	m	6,32	
		2,50 * 9 <przepona pionowa>	m	22,50	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,02 + 4,80 + 0,28 + 5,45 + 1,63 + 4,82 + 0,94 + 6,30 + 4,50 + 4,20 + 1,71 + 6,70 + 1,97 + 2,09 + 0,35 + 3,95 + 0,69 + 1,85 + 2,52 + 1,79 + 1,84 + 3,61 + 1,91 + 0,47 + 0,33 + 1,60 + 2,53 <ściany wewnętrzne>	m	72,85	
				RAZEM	101,67
35 d.4.2	KNR AT-25 0105-02	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - żywica iniekcyjna (11,4kg/m)	m		
		2,50 * 1 <przepona pionowa>	m	2,50	
		3,66 + 1,30 + 1,14 + 1,65 + 0,24 + 2,45 + 0,40 + 2,04 + 0,49 + 1,00 + 0,90 + 1,56 + 1,32 + 2,75 + 0,28 + 1,49 + 1,23 + 0,89 + 0,93 + 0,83 + 3,03 <ściany wewnętrzne>	m	29,58	
				RAZEM	32,08
36 d.4.2	KNR AT-25 0105-01	Iniekcja ciśnieniowa (przepona izolacyjna) dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - żywica iniekcyjna (7,5kg/m)	m		
		2,50 * 1 <przepona pionowa>	m	2,50	
		2,76 + 4,23 + 2,05 + 0,67 + 1,33 <ściany wewnętrzne>	m	11,04	
				RAZEM	13,54
37 d.4.2	KNR AT-25 0202-01	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szlamu - iniekcja jednostronna	m		
		poz.30	m	18,32	
		poz.31	m	213,12	
		poz.32	m	45,34	
		poz.33	m	56,46	
		poz.34	m	101,67	
		poz.36	m	13,54	
				RAZEM	448,45
5	451, 452, 454	Wymiana stropów WPS			
38 d.5	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		<i>Podstemplowanie stropu 1 piętra</i>			
		5,50 + 2,70 + 1,20	m	9,40	
		5,50	m	5,50	
		5,35	m	5,35	
		4,05	m	4,05	
				RAZEM	24,30
39 d.5	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		1,13 * 0,45 * 2,85	m3	1,45	
				RAZEM	1,45
40 d.5	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		(2,70 + 5,48 + 5,52 + 5,34 + 0,57 + 0,20) * 2,85	m2	56,46	
		(0,54 + 1,39) * 4,34	m2	8,38	
		(1,59 + 2,33) * 2,97	m2	11,64	
		2,30 * 2,98	m2	6,85	
		(4,05 + 1,55 + 1,35) * 4,34	m2	30,16	
				RAZEM	113,49
41 d.5	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		1,37	m2	1,37	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,17	m2	3,17	
		7,90	m2	7,90	
		1,29	m2	1,29	
		18,53	m2	18,53	
		22,33	m2	22,33	
		27,02	m2	27,02	
		19,71	m2	19,71	
		2,57	m2	2,57	
		4,73	m2	4,73	
		3,74	m2	3,74	
		2,20	m2	2,20	
		24,77	m2	24,77	
		1,75	m2	1,75	
		4,30	m2	4,30	
		2,86	m2	2,86	
		15,41	m2	15,41	
		16,21	m2	16,21	
		25,78	m2	25,78	
		18,33	m2	18,33	
		2,62	m2	2,62	
		4,91	m2	4,91	
				RAZEM	231,50
42	KNR-W 4-01 d.5 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju (wsp. dla R=2,0 - materiał do oczyszczenia oraz ponownego wykorzystania)	m2		
		4,37 <(0,30+0,15)*1,94*5>	m2	4,37	
				RAZEM	4,37
43	KNR-W 4-01 d.5 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka wylewki betonowej	m3		
		1,37		1,37	
		3,17		3,17	
		7,90		7,90	
		1,29		1,29	
		18,53		18,53	
		22,33		22,33	
		27,02		27,02	
		19,71		19,71	
		2,57		2,57	
		4,73		4,73	
		3,74		3,74	
		2,20		2,20	
		24,77		24,77	
		1,75		1,75	
		4,30		4,30	
		2,86		2,86	
		15,41		15,41	
		16,21		16,21	
		25,78		25,78	
		18,33		18,33	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,62		2,62	
		4,91		4,91	
		A (Obliczenie pomocnicze)		231,50	
		poz.43 A * 0,05	m3	11,58	
				RAZEM	11,58
44 d.5	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2		
		poz.43 A * 0,10	m2	23,15	
				RAZEM	23,15
45 d.5	KNR-W 4-01 0350-02 analogia	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		19,68	m2	19,68	
		23,31	m2	23,31	
		8,65	m2	8,65	
		11,41	m2	11,41	
		17,33	m2	17,33	
		24,95	m2	24,95	
		23,34	m2	23,34	
				RAZEM	128,67
46 d.5	kalk. własna	Demontaż istniejącego stemplowania stropów	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.5	KNR-W 4-01 0347-04 analogia	Wykucie gniazd pod poduszki betonowe	gnia zd.		
		(2 * 4) <1 - IPN 200>	gnia zd.	8,00	
		(2 * 4) <2 - IPN 200>	gnia zd.	8,00	
		(2 * 5) <3 - IPN 180>	gnia zd.	10,00	
		(2 * 3) <4 - IPN 180>	gnia zd.	6,00	
		(2 * 5) <5 - IPN 180>	gnia zd.	10,00	
		(2 * 5) <6 - IPN 180>	gnia zd.	10,00	
		(2 * 2) <7 - IPN 180>	gnia zd.	4,00	
		(2 * 3) <8 - IPN 220>	gnia zd.	6,00	
		(2 * 1) <9 - IPN 240>	gnia zd.	2,00	
		(2 * 1) <10 - IPN 240>	gnia zd.	2,00	
		(2 * 1) <11 - IPN 240>	gnia zd.	2,00	
		(2 * 1) <12 - IPN 240>	gnia zd.	2,00	
		(2 * 1) <13 - IPN 240>	gnia zd.	2,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2 * 1) <14 - IPN 240>	gnia zd.	2,00	
		(2 * 7) <15 - IPN 240>	gnia zd.	14,00	
		(2 * 2) <16 - IPN 240>	gnia zd.	4,00	
				RAZEM	92,00
48 d.5	KNR-W 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek IPN	szt.		
		poz.47	szt.	92,00	
				RAZEM	92,00
49 d.5	KNR 4-01 0602-04	Wykonanie izolacji z papy na końcach belek stalowych	m2		
		poz.47 * 0,40 * 0,85	m2	31,28	
				RAZEM	31,28
50 d.5	kalk. własna	Zakup dostawa i obsadzenie kształtowników stalowych ze stali St3S	kg		
		(4,34 * 4) * 26,30 * 1,1 <1 - IPN 200>	kg	502,22	
		(4,74 * 4) * 26,30 * 1,1 <2 - IPN 200>	kg	548,51	
		(3,52 * 5) * 21,90 * 1,1 <3 - IPN 180>	kg	423,98	
		(2,80 * 3) * 21,90 * 1,1 <4 - IPN 180>	kg	202,36	
		(1,82 * 5) * 21,90 * 1,1 <5 - IPN 180>	kg	219,22	
		(4,12 * 5) * 21,90 * 1,1 <6 - IPN 180>	kg	496,25	
		(1,62 * 2) * 21,90 * 1,1 <7 - IPN 180>	kg	78,05	
		(5,24 * 3) * 31,10 * 1,1 <8 - IPN 220>	kg	537,78	
		(5,91 * 1) * 36,20 * 1,1 <9 - IPN 240>	kg	235,34	
		(4,80 * 1) * 36,20 * 1,1 <10 - IPN 240>	kg	191,14	
		(3,96 * 1) * 36,20 * 1,1 <11 - IPN 240>	kg	157,69	
		(3,11 * 1) * 36,20 * 1,1 <12 - IPN 240>	kg	123,84	
		(2,04 * 1) * 36,20 * 1,1 <13 - IPN 240>	kg	81,23	
		(1,80 * 1) * 36,20 * 1,1 <14 - IPN 240>	kg	71,68	
		(6,17 * 7) * 36,20 * 1,1 <15 - IPN 240>	kg	1 719,83	
		(5,96 * 2) * 36,20 * 1,1 <16 - IPN 240>	kg	474,65	
		(4 + 4 + 5 + 3 + 5 + 5 + 2 + 3 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 7 + 2) * 2 * 0,10 * 2,48 <pręty fi 20 mm>	kg	22,82	
				RAZEM	6 086,59
51 d.5	KNR 4-03 1017-14	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 14 mm i głębokości do 10 mm w metalu	otw.		
		(4 + 4 + 5 + 3 + 5 + 5 + 2 + 3 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 7 + 2) * 2	otw.	92,00	
				RAZEM	92,00
52 d.5	KNR-W 2-05 0208-01	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 5 kg	kg		
		(4 + 4 + 5 + 3 + 5 + 5 + 2 + 3 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 7 + 2) * 2 * 0,10 * 2,48 <pręty fi 20 mm>	kg	22,82	
				RAZEM	22,82
53 d.5	KNR-W 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 50 kg - montaż belek stalowych	kg		
		(1,82 * 5) * 21,90 * 1,1 <5 - IPN 180>	kg	219,22	
		(1,62 * 2) * 21,90 * 1,1 <7 - IPN 180>	kg	78,05	
				RAZEM	297,27

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.5	KNR-W 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 250 kg - montaż belek stalowych	kg		
		(4,34 * 4) * 26,30 * 1,1 <1 - IPN 200>	kg	502,22	
		(4,74 * 4) * 26,30 * 1,1 <2 - IPN 200>	kg	548,51	
		(3,52 * 5) * 21,90 * 1,1 <3 - IPN 180>	kg	423,98	
		(2,80 * 3) * 21,90 * 1,1 <4 - IPN 180>	kg	202,36	
		(4,12 * 5) * 21,90 * 1,1 <6 - IPN 180>	kg	496,25	
		(5,24 * 3) * 31,10 * 1,1 <8 - IPN 220>	kg	537,78	
		(5,91 * 1) * 36,20 * 1,1 <9 - IPN 240>	kg	235,34	
		(4,80 * 1) * 36,20 * 1,1 <10 - IPN 240>	kg	191,14	
		(3,96 * 1) * 36,20 * 1,1 <11 - IPN 240>	kg	157,69	
		(3,11 * 1) * 36,20 * 1,1 <12 - IPN 240>	kg	123,84	
		(2,04 * 1) * 36,20 * 1,1 <13 - IPN 240>	kg	81,23	
		(1,80 * 1) * 36,20 * 1,1 <14 - IPN 240>	kg	71,68	
		(6,17 * 7) * 36,20 * 1,1 <15 - IPN 240>	kg	1 719,83	
		(5,96 * 2) * 36,20 * 1,1 <16 - IPN 240>	kg	474,65	
				RAZEM	5 766,50
55 d.5	KNR-W 4-01 1212-02 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni belek stalowych zaprawą antykorozyjno-szczepną	m2		
		(4,34 * 4) * 0,71 <1 - IPN 200>	m2	12,33	
		(4,74 * 4) * 0,71 <2 - IPN 200>	m2	13,46	
		(3,52 * 5) * 0,64 <3 - IPN 180>	m2	11,26	
		(2,80 * 3) * 0,64 <4 - IPN 180>	m2	5,38	
		(1,82 * 5) * 0,64 <5 - IPN 180>	m2	5,82	
		(4,12 * 5) * 0,64 <6 - IPN 180>	m2	13,18	
		(1,62 * 2) * 0,64 <7 - IPN 180>	m2	2,07	
		(5,24 * 3) * 0,78 <8 - IPN 220>	m2	12,26	
		(5,91 * 1) * 0,85 <9 - IPN 240>	m2	5,02	
		(4,80 * 1) * 0,85 <10 - IPN 240>	m2	4,08	
		(3,96 * 1) * 0,85 <11 - IPN 240>	m2	3,37	
		(3,11 * 1) * 0,85 <12 - IPN 240>	m2	2,64	
		(2,04 * 1) * 0,85 <13 - IPN 240>	m2	1,73	
		(1,80 * 1) * 0,85 <14 - IPN 240>	m2	1,53	
		(6,17 * 7) * 0,85 <15 - IPN 240>	m2	36,71	
		(5,96 * 2) * 0,85 <16 - IPN 240>	m2	10,13	
				RAZEM	140,97
56 d.5	KNR-W 4-01 0703-03 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek	m		
		(4,34 * 4) <1 - IPN 200>	m	17,36	
		(4,74 * 4) <2 - IPN 200>	m	18,96	
		(3,52 * 5) <3 - IPN 180>	m	17,60	
		(2,80 * 3) <4 - IPN 180>	m	8,40	
		(1,82 * 5) <5 - IPN 180>	m	9,10	
		(4,12 * 5) <6 - IPN 180>	m	20,60	
		(1,62 * 2) <7 - IPN 180>	m	3,24	
		(5,24 * 3) <8 - IPN 220>	m	15,72	
		(5,91 * 1) <9 - IPN 240>	m	5,91	
		(4,80 * 1) <10 - IPN 240>	m	4,80	
		(3,96 * 1) <11 - IPN 240>	m	3,96	
		(3,11 * 1) <12 - IPN 240>	m	3,11	
		(2,04 * 1) <13 - IPN 240>	m	2,04	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,80 * 1) <14 - IPN 240>	m	1,80	
		(6,17 * 7) <15 - IPN 240>	m	43,19	
		(5,96 * 2) <16 - IPN 240>	m	11,92	
				RAZEM	187,71
57 d.5	KNR-W 4-01 1304-04	Spawanie belek	m		
		0,60 * 10	m	6,00	
				RAZEM	6,00
58 d.5	KNR-W 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - zabetonowanie końców stalowych belek stropowych w gniazdach	szt.		
		poz.47	szt.	92,00	
				RAZEM	92,00
59 d.5	KNR-W 4-01 0206-02	Zabetonowanie zbędnych gniazd po wykutych belkach	szt.		
		poz.47 * 0,5 <przyjęto 50%>	szt.	46,00	
				RAZEM	46,00
60 d.5	KNR-W 4-01 0204-01 analogia	Ułożenie płyt stropowych typu WPS	m2		
		19,68	m2	19,68	
		23,31	m2	23,31	
		8,65	m2	8,65	
		11,41	m2	11,41	
		17,33	m2	17,33	
		24,95	m2	24,95	
		23,34	m2	23,34	
				RAZEM	128,67
61 d.5	KNR-W 4-01 0207-03	Obetonowanie belek IPN betonem C20/25	m		
		(4,34 * 4) <1 - IPN 200>	m	17,36	
		(4,74 * 4) <2 - IPN 200>	m	18,96	
		(3,52 * 5) <3 - IPN 180>	m	17,60	
		(2,80 * 3) <4 - IPN 180>	m	8,40	
		(1,82 * 5) <5 - IPN 180>	m	9,10	
		(4,12 * 5) <6 - IPN 180>	m	20,60	
		(1,62 * 2) <7 - IPN 180>	m	3,24	
		(5,24 * 3) <8 - IPN 220>	m	15,72	
		(5,91 * 1) <9 - IPN 240>	m	5,91	
		(4,80 * 1) <10 - IPN 240>	m	4,80	
		(3,96 * 1) <11 - IPN 240>	m	3,96	
		(3,11 * 1) <12 - IPN 240>	m	3,11	
		(2,04 * 1) <13 - IPN 240>	m	2,04	
		(1,80 * 1) <14 - IPN 240>	m	1,80	
		(6,17 * 7) <15 - IPN 240>	m	43,19	
		(5,96 * 2) <16 - IPN 240>	m	11,92	
				RAZEM	187,71
62 d.5	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10 mm - zbrojenie dolewek żelbetowych	kg		
		poz.63 * 14 * 2 * 0,617 * 1,1	kg	244,58	
				RAZEM	244,58

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.5	KNNR 2 0101-07 analogia	Deskowanie tradycyjne płyt stropowych i dachowych - dolewki żelbetowe	m2		
		poz.60 * 0,10	m2	12,87	
				RAZEM	12,87
64 d.5	KNNR 2 0107-07	Betonowanie płyt stropowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - dolewki żelbetowe	m3		
		poz.63 * 0,25	m3	3,22	
				RAZEM	3,22
65 d.5	KNR-W 2-02 0606-01	Ułożenie folii PE 0,2mm	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
66 d.5	KNR-W 2-02 0608-03	Ułożenie płyt styropianowych EPS100 gr.16cm	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
67 d.5	KNR-W 2-02 0606-01	Ułożenie 2x folii PE 0,3mm (wsp. dla R=0,5) Krotność = 2	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60 * 1,1 <+10% na wywinięcia>	m2	141,54	
				RAZEM	141,54
68 d.5	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
69 d.5	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 15 mm grubości warstwy) Krotność = 1,5	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
70 d.5	KNR-W 2-02 0605-04 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych - pierwsza warstwa - impregnat bitumiczny, papa termozgrzewalna	m2		
		poz.60 * 1,15 <+15% ze względu na wywinięcia na ściany>	m2	147,97	
				RAZEM	147,97
71 d.5	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
72 d.5	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 15 mm grubości warstwy) Krotność = 1,5	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.5	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - siatka posadzkowa fi5mm 10x10cm	m2		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
74 d.5	ZKNR C-2 0604-07 analogia	Nacinanie szczelin dylatacyjnych w posadzce	m		
		<i>Powierzchnia wymienianego stropu</i> poz.60		128,67	
		A (Obliczenie pomocnicze) poz.74 A / 5	m	128,67 25,73	
				RAZEM	25,73
75 d.5	ZKNR C-2 0604-08 analogia	Wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm	m		
		poz.74 A / 5	m	25,73	
				RAZEM	25,73
76 d.5	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		poz.61	m	187,71	
				RAZEM	187,71
77 d.5	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.60	m2	128,67	
				RAZEM	128,67
6	452, 453, 454	Odtworzenie ścian działowych i posadzek parteru			
78 d.6	KNR K-02 0103-01	Ściany z bloków np. SILKA M15 w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej	m2		
		(2,70 + 5,48 + 5,52 + 5,34 + 0,57 + 0,20) * 2,85	m2	56,46	
		(0,54 + 1,39) * 4,34	m2	8,38	
		(1,59 + 2,33) * 2,97	m2	11,64	
		2,30 * 2,98	m2	6,85	
		(4,05 + 1,55 + 1,35) * 4,34	m2	30,16	
				RAZEM	113,49
79 d.6	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		1,13 * 0,45 * 2,85	m3	1,45	
				RAZEM	1,45
80 d.6	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		(2,70 + 5,48 + 5,52 + 5,34 + 0,57 + 0,20) * 2,85 * 2	m2	112,92	
		(0,54 + 1,39) * 4,34 * 2	m2	16,75	
		(1,59 + 2,33) * 2,97 * 2	m2	23,28	
		2,30 * 2,98 * 2	m2	13,71	
		(4,05 + 1,55 + 1,35) * 4,34 * 2	m2	60,33	
		(2 * 1,13 + 0,45) * 2,85	m2	7,72	
				RAZEM	234,71
81 d.6	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.80	m2	234,71	
				RAZEM	234,71
82 d.6	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.80	m2	234,71	
				RAZEM	234,71
83 d.6	KNR-W 4-01 0436-05	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m		
		poz.38	m	24,30	
				RAZEM	24,30
84 d.6	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.85	m2	231,50	
				RAZEM	231,50
85 d.6	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną - płytki z gresu technicznego, nienasiąkliwego, antypoślizgowego	m2		
		1,37	m2	1,37	
		3,17	m2	3,17	
		7,90	m2	7,90	
		1,29	m2	1,29	
		18,53	m2	18,53	
		22,33	m2	22,33	
		27,02	m2	27,02	
		19,71	m2	19,71	
		2,57	m2	2,57	
		4,73	m2	4,73	
		3,74	m2	3,74	
		2,20	m2	2,20	
		24,77	m2	24,77	
		1,75	m2	1,75	
		4,30	m2	4,30	
		2,86	m2	2,86	
		15,41	m2	15,41	
		16,21	m2	16,21	
		25,78	m2	25,78	
		18,33	m2	18,33	
		2,62	m2	2,62	
		4,91	m2	4,91	
				RAZEM	231,50
86 d.6	KNR 0-12II 1121-03	Okładziny schodów z płytek 15x15 cm układanych na klej metodą kombinowaną - materiał z demontażu - okładzina z płytek ceramicznych na klatce schodowej nr IV w poziomie parteru	m2		
		4,37 <(0,30+0,15)*1,94*5>	m2	4,37	
				RAZEM	4,37

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.6	KNR 0-12II 1120-06 analogia	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 12 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
		4,74	m	4,74	
		9,14	m	9,14	
		14,30	m	14,30	
		4,54	m	4,54	
		17,74	m	17,74	
		19,13	m	19,13	
		19,94	m	19,94	
		20,40	m	20,40	
		6,44	m	6,44	
		8,91	m	8,91	
		5,47	m	5,47	
		4,41	m	4,41	
		24,61	m	24,61	
		5,50	m	5,50	
		8,60	m	8,60	
		7,21	m	7,21	
		11,43	m	11,43	
		19,75	m	19,75	
		20,68	m	20,68	
		17,16	m	17,16	
		6,71	m	6,71	
		10,63	m	10,63	
				RAZEM	267,44
7	452, 453, 454	Wymiana stropu na nowy żelbetowy			
88 d.7	kalk. własna	Wykonanie pełnych pomostów roboczych z balustradą wysokości 110cm zapewniających dostęp do klatki schodowej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
89 d.7	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		11,16 * 2	m	22,32	
				RAZEM	22,32
90 d.7	KNR-W 2-02 1914-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - pręty o śr. 10-14 mm - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		$(197,5 + 94,51 + 80,21 + 144,43 + 137,25) * 0,888 * 1,1$	kg	638,73	
				RAZEM	638,73
91 d.7	KNR 2-02 0216-0201	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm - ręczne układanie betonu - beton C30/37	m2		
		11,16 * 3,38	m2	37,72	
				RAZEM	37,72

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.7	KNR 2-02 0216-0501	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C30/37 (dodatek za 7 cm grubości warstwy) Krotność = 7	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
93 d.7	KNR-W 2-02 0608-03	Ułożenie płyt ze styroduru XPS300 gr.5cm	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
94 d.7	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - folia PE 0,2mm	m2		
		poz.91 * 1,2 <+20% wywiniecia na ściany>	m2	45,26	
				RAZEM	45,26
95 d.7	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - zaprawa posadzkowa	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
96 d.7	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte ze spadkiem - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 45 mm grubości warstwy) - zaprawa posadzkowa Krotność = 4,5	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
97 d.7	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - siatka posadzkowa fi4mm 10x10cm	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
98 d.7	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy naprawczej	m		
		(12,86 + 12,70)	m	25,56	
				RAZEM	25,56
99 d.7	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne emulsją bitumiczną rozcieńczoną wodą (0,125 kg/m2)	m2		
		poz.91 * 1,2 <+20% ze względu na wywiniecia>	m2	45,26	
				RAZEM	45,26
100 d.7	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu - masa bitumiczna	m2		
		poz.91 * 1,2 <+20% ze względu na wywiniecia>	m2	45,26	
				RAZEM	45,26
101 d.7	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - zaprawa uszczelniająca elastyczna	m2		
		(12,86 + 12,70) * (0,30 + 0,60)	m2	23,00	
				RAZEM	23,00
102 d.7	KNR AT-27 0202-07	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.101	m2	23,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	23,00
103 d.7	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - ułożenie maty drenującej	m2		
		poz.91 * 1,2 <+20% wywiniecia na ściany>	m2	45,26	
				RAZEM	45,26
104 d.7	KNR 2-31 0105-05 analogia	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
105 d.7	KNR 2-31 0105-06 analogia	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu (dodatek za 1 cm grubości warstwy)	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
106 d.7	KNR 2-31 0505-05 analogia	Wjazdy do bram z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - kostka granitowa gr. 6 cm	m2		
		poz.91	m2	37,72	
				RAZEM	37,72
107 d.7	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		1,23 * 0,30	m3	0,37	
		6,07 * 0,30	m3	1,82	
		4,43 * 0,30	m3	1,33	
		4,27 * 0,30	m3	1,28	
				RAZEM	4,80
108 d.7	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu (wsp. dla R=1,5)	m2		
		<i>Nowa okładzina z lastryko</i>			
		0,21		0,21	
		1,23 * 0,30		0,37	
		1,29		1,29	
		6,07 * 0,30		1,82	
		1,03		1,03	
		4,43 * 0,30		1,33	
		0,49		0,49	
		4,27 * 0,30		1,28	
		A (Obliczenie pomocnicze)		7,82	
		poz.108 A * 1,3 <+30% ze względu na wywiniecia>	m2	10,17	
				RAZEM	10,17
109 d.7	KNR-W 2-02 1118-02 analogia	Okładziny masą lastryko grubości 20 mm - stopnie szlifowane z profilem prostym - okładziny na murach oporowych	m2		
		poz.108 A	m2	7,82	
				RAZEM	7,82

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.7	KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie strumieniowo - ścierne powierzchni betonowych poziomych niemalowanych	m2		
		<i>Schody z okładziną z lastryko</i> 0,67 1,42 * 0,18 * 2 1,58 * 0,18 * 1 3,64 (2,50 + 2,33 + 2,07) * 0,18	m2 m2 m2 m2 m2	0,67 0,51 0,28 3,64 1,24	
				RAZEM	6,34
111 d.7	KNNR-W 3 0803-02 analogia	Miejscowe uzupełnienie okładziny lastrykowej - 15% powierzchni - w miejscach uszkodzeń oraz ubytków	m2		
		poz.112 * 0,15 <15% powierzchni>	m2	1,76	
				RAZEM	1,76
112 d.7	ZKNR C-2 0602-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m2		
		<i>Schody z okładziną z lastryko</i> 0,67 1,42 * 0,18 * 2 1,58 * 0,18 * 1 3,64 (2,50 + 2,33 + 2,07) * 0,18 <i>Nowa okładzina z lastryko</i> 0,21 1,23 * 0,15 1,29 6,07 * 0,15 1,03 4,43 * 0,15 0,49 4,27 * 0,15	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,67 0,51 0,28 3,64 1,24 0,21 0,18 1,29 0,91 1,03 0,66 0,49 0,64	
				RAZEM	11,75
113 d.7	KNR 2-02 1506-04 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - betonu i cegły - posadzka - impregnat do lastryko	m2		
		poz.112	m2	11,75	
				RAZEM	11,75
8	452, 453, 454	Wykonanie schodów żelbetowych			
114 d.8	KNR-W 2-02 1914-01	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - pręty o śr. do 8 - pręty o śr. 6 mm	kg		
		(29,00 + 5,30) * 2 * 0,222 * 1,1	kg	16,75	
				RAZEM	16,75
115 d.8	KNR-W 2-02 1914-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - pręty o śr. 10-14 mm - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(33,36 + 33,44 + 4,00) * 2 * 0,888 * 1,1$	kg	138,31	
				RAZEM	138,31
116 d.8	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - warstwa betonu gr.10 cm pod ławę fundamentową - beton zwykły C8/10 (B-10)	m3		
		$0,40 * 1,05 * 0,10 * 2$	m3	0,08	
		$0,34 * 1,05 * 0,10 * 2$	m3	0,07	
		$0,40 * 1,82 * 0,10$	m3	0,07	
				RAZEM	0,22
117 d.8	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne emulsją bitumiczną rozcieńczoną wodą (0,125 kg/m2)	m2		
		$0,40 * 1,05 * 2$	m2	0,84	
		$0,34 * 1,05 * 2$	m2	0,71	
		$0,40 * 1,82$	m2	0,73	
				RAZEM	2,28
118 d.8	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z elastycznych mas bitumicznych nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.117	m2	2,28	
				RAZEM	2,28
119 d.8	KNR AT-27 0304-04	Izolacja pozioma z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.117	m2	2,28	
				RAZEM	2,28
120 d.8	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		$0,30 * 0,25 * 1,05 * 2$	m3	0,16	
		$0,30 * 0,25 * 1,82$	m3	0,14	
				RAZEM	0,30
121 d.8	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściany fundamentowe	m3		
		$1,05 * 1,90 * 0,20 * 2$	m3	0,80	
		$1,82 * 2,20 * 0,20$	m3	0,80	
				RAZEM	1,60
122 d.8	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne emulsją bitumiczną rozcieńczoną wodą (0,125 kg/m2)	m2		
		$(2 * 0,25 + 2 * 0,05 + 2 * 0,25) * 1,05 * 2$	m2	2,31	
		$(2 * 0,25 + 2 * 0,05 + 2 * 0,25) * 1,82$	m2	2,00	
		$0,60 * 2 * 1,05 * 2$	m2	2,52	
				RAZEM	6,83
123 d.8	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z elastycznych mas bitumicznych nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.122	m2	6,83	
				RAZEM	6,83
124 d.8	KNR AT-27 0303-04	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.122	m2	6,83	
				RAZEM	6,83
125 d.8	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,24 * 0,70 * 1,05 * 2	m3	0,35	
				RAZEM	0,35
126 d.8	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m2		
		(2,62 * 1,05) * 2	m2	5,50	
				RAZEM	5,50
127 d.8	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25) (dodatek za 4 cm grubości płyty) Krotność = 4	m2		
		poz.126	m2	5,50	
				RAZEM	5,50
128 d.8	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		1,04 * 0,90 * 0,35	m3	0,33	
		1,08 * 0,90 * 0,35	m3	0,34	
				RAZEM	0,67
9	452, 453, 454	Remont schodów do piwnicy, montaż pochwyty			
129 d.9	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyt na wspornikach ze stali ocynkowanej o wys. 110cm	m		
		42,81	m	42,81	
				RAZEM	42,81
130 d.9	KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych poziomych niemalowanych	m2		
		<i>Schody betonowe</i> (0,17 + 0,24) * 1,17 * 7 + 0,33 * 0,17 <kl.4>	m2	3,41	
		<i>Schody ceglane</i> (0,15 + 0,25) * 1,00 * 8 <korytarz>	m2	3,20	
		(0,21 + 0,30) * 1,00 * 5 <kl.3>	m2	2,55	
		(0,16 + 0,28) * 1,00 * 11 <kl.6>	m2	4,84	
				RAZEM	14,00
131 d.9	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Wykonanie warstwy antykorozyjnej i kontaktowej	m2		
		poz.130	m2	14,00	
				RAZEM	14,00
132 d.9	KNR-W 7-12 0302-01 analogia	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m2		
		poz.130	m2	14,00	
				RAZEM	14,00
133 d.9	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - gruboziarnista zaprawa naprawcza do betonu	m2		
		poz.130	m2	14,00	
				RAZEM	14,00
134 d.9	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm - gruboziarnista zaprawa naprawcza do betonu (dodatek za 18 mm grubości warstwy) Krotność = 18	m2		
		poz.130	m2	14,00	
				RAZEM	14,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
135 d.9	KNR 2-02 1506-04 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - betonu i cegły - posadzka - farba antypoślizgowa	m2		
		poz.130	m2	14,00	
				RAZEM	14,00
136 d.9	KNR BC-02 0202-01	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych poziomych niemalowanych	m2		
		<i>Schody z okładziną z lastryko</i> (0,15 + 0,28) * 1,42 * 3	m2	1,83	
		(0,15 + 0,28) * 1,13 * 9	m2	4,37	
		(0,18 + 0,28) * 1,07 * 11	m2	5,41	
				RAZEM	11,61
137 d.9	ZKNR C-2 0602-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m2		
		<i>Schody z okładziną z lastryko</i> (0,15 + 0,28) * 1,42 * 3	m2	1,83	
		(0,15 + 0,28) * 1,13 * 9	m2	4,37	
		(0,18 + 0,28) * 1,07 * 11	m2	5,41	
				RAZEM	11,61
138 d.9	KNNR-W 3 0803-02 analogia	Miejscowe uzupełnienie okładziny lastrykowej - 15% powierzchni - w miejscach uszkodzeń oraz ubytków	m2		
		poz.137 * 0,15 <15% powierzchni>	m2	1,74	
				RAZEM	1,74
139 d.9	KNR 2-02 1506-04 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - betonu i cegły - posadzka - impregnat do lastryko	m2		
		poz.137	m2	11,61	
				RAZEM	11,61
10	452, 453, 454	Posadzka nad drugim poziomem piwnic			
140 d.10	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka wylewki betonowej	m3		
		poz.142 * 0,05	m3	7,58	
				RAZEM	7,58
141 d.10	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2		
		poz.142 * 0,10	m2	15,15	
				RAZEM	15,15
142 d.10	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		19,68	m2	19,68	
		42,12	m2	42,12	
		23,50	m2	23,50	
		42,65	m2	42,65	
		10,90	m2	10,90	
		12,65	m2	12,65	
				RAZEM	151,50
143 d.10	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - zasypanie wraz z zagęszczeniem - piasek 0-2 mm	m3		
		340,00	m3	340,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	340,00
144 d.10	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - podkład betonowy	m2		
		poz.142	m2	151,50	
				RAZEM	151,50
145 d.10	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte ze spadkiem - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 25 mm grubości warstwy) - podkład betonowy Krotność = 2,5	m2		
		poz.142	m2	151,50	
				RAZEM	151,50
146 d.10	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - siatka posadzkowa fi4,5mm 15x15cm	m2		
		poz.142	m2	151,50	
				RAZEM	151,50
147 d.10	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy naprawczej	m		
		17,80	m	17,80	
		28,50	m	28,50	
		20,67	m	20,67	
		26,42	m	26,42	
		13,74	m	13,74	
		15,60	m	15,60	
				RAZEM	122,73
148 d.10	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne	m2		
		poz.142	m2	151,50	
		poz.147 * 0,38	m2	46,64	
				RAZEM	198,14
149 d.10	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.142	m2	151,50	
				RAZEM	151,50
150 d.10	KNR AT-27 0202-03	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m2		
		poz.142	m2	151,50	
				RAZEM	151,50
151 d.10	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.147 * 0,38	m2	46,64	
				RAZEM	46,64
152 d.10	KNR AT-27 0201-03	Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m2		
		poz.147 * 0,38	m2	46,64	
				RAZEM	46,64
153 d.10	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - jastrych samorozlewny	m2		
		poz.142	m2	151,50	
				RAZEM	151,50

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	452, 453, 454	Posadzka na gruncie			
154 d.11	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka wylewki betonowej	m3		
		POWIERZCHNIA			
		24,30		24,30	
		16,52		16,52	
		3,60		3,60	
		11,31		11,31	
		1,90		1,90	
		2,12		2,12	
		2,01		2,01	
		15,62 - 0,79		14,83	
		8,12		8,12	
		23,31		23,31	
		10,65		10,65	
		14,98		14,98	
		11,41		11,41	
		8,57		8,57	
		16,20		16,20	
		11,70		11,70	
		8,14		8,14	
		1,42 + 9,47		10,89	
		3,46		3,46	
		9,98		9,98	
		13,36		13,36	
		23,41		23,41	
		17,34		17,34	
		24,95		24,95	
		23,34		23,34	
		18,77		18,77	
		7,83		7,83	
		8,10		8,10	
		11,48		11,48	
		5,88		5,88	
		7,93		7,93	
		19,67		19,67	
		11,68		11,68	
		3,36		3,36	
		16,56		16,56	
		10,91		10,91	
		7,88		7,88	
		7,15		7,15	
		8,94		8,94	
		11,13		11,13	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,85		6,85	
		5,89		5,89	
		11,97		11,97	
		A (Obliczenie pomocnicze)		498,38	
		poz.154 A * 0,10	m3	49,84	
				RAZEM	49,84
155 d.11	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m (pogłębienie pod nową posadzkę)	m3		
		poz.154 A * 0,08	m3	39,87	
				RAZEM	39,87
156 d.11	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.154 A * 0,08	m3	39,87	
				RAZEM	39,87
157 d.11	KNR 2-31 0103-02 analogia	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.154 A	m2	498,38	
				RAZEM	498,38
158 d.11	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,2mm	m2		
		poz.154 A * 1,2 <+20% na wywinięcia>	m2	598,06	
				RAZEM	598,06
159 d.11	KNR-W 2-02 1101-01 analiz. ind.	Wykonanie podkładu z betonu C20/25 gr.10cm (R=1,5 ze względu na ręczny transport do piwnicy)	m3		
		poz.154 A * 0,05	m3	24,92	
				RAZEM	24,92
160 d.11	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową - fi 4,5 mm oczko 15x15cm	m2		
		poz.154 A	m2	498,38	
				RAZEM	498,38
161 d.11	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej	m		
		20,60	m	20,60	
		16,38	m	16,38	
		10,27	m	10,27	
		13,86	m	13,86	
		5,56	m	5,56	
		6,25	m	6,25	
		5,74	m	5,74	
		(20,00 + 6,23)	m	26,23	
		15,64	m	15,64	
		20,00	m	20,00	
		14,78	m	14,78	
		20,53	m	20,53	
		14,34	m	14,34	
		15,78	m	15,78	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,20	m	16,20	
		14,20	m	14,20	
		16,57	m	16,57	
		(4,86 + 20,06)	m	24,92	
		7,35	m	7,35	
		20,38	m	20,38	
		16,88	m	16,88	
		20,88	m	20,88	
		17,66	m	17,66	
		19,87	m	19,87	
		19,85	m	19,85	
		35,10	m	35,10	
		11,20	m	11,20	
		11,40	m	11,40	
		13,80	m	13,80	
		9,80	m	9,80	
		11,26	m	11,26	
		36,70	m	36,70	
		16,70	m	16,70	
		8,20	m	8,20	
		26,22	m	26,22	
		13,19	m	13,19	
		12,25	m	12,25	
		13,84	m	13,84	
		17,70	m	17,70	
		13,72	m	13,72	
		11,54	m	11,54	
		10,88	m	10,88	
		13,96	m	13,96	
				RAZEM	688,18
162 d.11	KNR BC-02 0202-02	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych pionowych niemalowanych	m2		
		<i>Izolacja przy posadzce</i> poz.161 * 0,38	m2	261,51	
		<i>Izolacja na ścianach zewnętrznych od wewnątrz</i> (7,80 + 6,97 + 8,30 + 1,90 + 2,55 + 6,03 + 2,38 + 3,71 + 2,57 + 2,58 + 2,80 + 2,35 + 4,66 + 5,31 + 6,55 + 10,89 + 1,67 + 1,49 + 3,03 + 3,20 + 2,80 + 2,70 + 4,74 + 9,47 + 3,10 + 3,50 + 2,08 + 1,21 + 2,60 + 3,60 + 3,70 + 2,10 + 2,83 + 0,83 + 7,23 + 4,40 + 4,10 + 8,75) * 2,20	m2	344,26	
				RAZEM	605,77
163 d.11	KNR-W 2-02 0814-01 analogia	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach - uzupełnienie ubytków zaprawą naprawczą	m2		
		<i>Izolacja przy posadzce</i> poz.161 * (0,38 - 0,08)	m2	206,45	
		<i>Izolacja na ścianach zewnętrznych od wewnątrz</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(7,80 + 6,97 + 8,30 + 1,90 + 2,55 + 6,03 + 2,38 + 3,71 + 2,57 + 2,58 + 2,80 + 2,35 + 4,66 + 5,31 + 6,55 + 10,89 + 1,67 + 1,49 + 3,03 + 3,20 + 2,80 + 2,70 + 4,74 + 9,47 + 3,10 + 3,50 + 2,08 + 1,21 + 2,60 + 3,60 + 3,70 + 2,10 + 2,83 + 0,83 + 7,23 + 4,40 + 4,10 + 8,75) * 2,20	m2	344,26	
				RAZEM	550,71
164 d.11	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne	m2		
		poz.154 A	m2	498,38	
		poz.161 * 0,38	m2	261,51	
				RAZEM	759,89
165 d.11	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.154 A	m2	498,38	
				RAZEM	498,38
166 d.11	KNR AT-27 0202-03	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m2		
		poz.154 A	m2	498,38	
				RAZEM	498,38
167 d.11	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		<i>Izolacja przy posadzce</i> poz.161 * 0,38	m2	261,51	
		<i>Izolacja na ścianach zewnętrznych od wewnątrz</i> (7,80 + 6,97 + 8,30 + 1,90 + 2,55 + 6,03 + 2,38 + 3,71 + 2,57 + 2,58 + 2,80 + 2,35 + 4,66 + 5,31 + 6,55 + 10,89 + 1,67 + 1,49 + 3,03 + 3,20 + 2,80 + 2,70 + 4,74 + 9,47 + 3,10 + 3,50 + 2,08 + 1,21 + 2,60 + 3,60 + 3,70 + 2,10 + 2,83 + 0,83 + 7,23 + 4,40 + 4,10 + 8,75) * 2,20	m2	344,26	
				RAZEM	605,77
168 d.11	KNR AT-27 0201-03	Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m2		
		<i>Izolacja przy posadzce</i> poz.161 * 0,38	m2	261,51	
		<i>Izolacja na ścianach zewnętrznych od wewnątrz</i> (7,80 + 6,97 + 8,30 + 1,90 + 2,55 + 6,03 + 2,38 + 3,71 + 2,57 + 2,58 + 2,80 + 2,35 + 4,66 + 5,31 + 6,55 + 10,89 + 1,67 + 1,49 + 3,03 + 3,20 + 2,80 + 2,70 + 4,74 + 9,47 + 3,10 + 3,50 + 2,08 + 1,21 + 2,60 + 3,60 + 3,70 + 2,10 + 2,83 + 0,83 + 7,23 + 4,40 + 4,10 + 8,75) * 2,20	m2	344,26	
				RAZEM	605,77
169 d.11	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - jastrych samorozlewny	m2		
		poz.154 A	m2	498,38	
				RAZEM	498,38

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	452, 454	Remont stropów Kleina i odcinkowych (stropy do zachowania)			
170 d.12	KNR-W 4-01 0701-08 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2 - odkucie luźnego materiału, skucie pozostałości tynków	m2		
		<i>POWIERZCHNIA</i>			
		12,52	m2	12,52	
		10,90	m2	10,90	
		42,12	m2	42,12	
		42,65	m2	42,65	
		19,68	m2	19,68	
		28,41	m2	28,41	
		24,30	m2	24,30	
		16,52	m2	16,52	
		3,60	m2	3,60	
		11,31	m2	11,31	
		1,90	m2	1,90	
		2,12	m2	2,12	
		2,01	m2	2,01	
		15,62 - 0,79	m2	14,83	
		8,12	m2	8,12	
		23,31	m2	23,31	
		10,65	m2	10,65	
		14,98	m2	14,98	
		11,41	m2	11,41	
		8,57	m2	8,57	
		16,20	m2	16,20	
		11,70	m2	11,70	
		8,14	m2	8,14	
		1,42 + 9,47	m2	10,89	
		3,46	m2	3,46	
		9,98	m2	9,98	
		13,36	m2	13,36	
		23,41	m2	23,41	
		17,34	m2	17,34	
		24,95	m2	24,95	
		23,34	m2	23,34	
		18,77	m2	18,77	
		7,83	m2	7,83	
		8,10	m2	8,10	
		11,48	m2	11,48	
		5,88	m2	5,88	
		7,93	m2	7,93	
		19,67	m2	19,67	
		11,68	m2	11,68	
		3,36	m2	3,36	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,56	m2	16,56	
		10,91	m2	10,91	
		7,88	m2	7,88	
		7,15	m2	7,15	
		8,94	m2	8,94	
		11,13	m2	11,13	
		6,85	m2	6,85	
		5,89	m2	5,89	
		11,97	m2	11,97	
				RAZEM	654,66
171 d.12	KNR 9-19 0101-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 85 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych	doby		
		49 * 2	doby	98,00	
				RAZEM	98,00
172 d.12	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
173 d.12	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni stropu	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
174 d.12	KNR-W 7-12 0110-02	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - beleki stalowe, bednarka (wsp dla R=3,0 ze względu na rozmieszczenie miejsc robót)	m2		
		poz.170 * 0,10 <10% powierzchni stropów>	m2	65,47	
				RAZEM	65,47
175 d.12	KNR-W 4-01 0318-02	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina ciężkich 1/2 cegły	m2		
		poz.170 * 0,10 <10% powierzchni>	m2	65,47	
				RAZEM	65,47
176 d.12	kalk. własna	Wymiana uszkodzonej bednarki: wykucie, wykonanie bruzdy, oczyszczenie i wypełnienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie bednarki, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej.	m		
		poz.170 * 1,00	m	654,66	
				RAZEM	654,66
177 d.12	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - zaprawa do uzupełniania ubytków (1,8kg/m2/mm) - 10% powierzchni	m2		
		poz.170 * 0,10 <10% powierzchni>	m2	65,47	
				RAZEM	65,47
178 d.12	KNR AT-40 0104-04 analogia	Reprofilacja spoin w stropach z cegły	m2		
		poz.170 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	130,93	
				RAZEM	130,93
179 d.12	KNR-W 4-01 1212-02 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni belek stalowych zaprawą antykorozyjno-szczepną (2kg/m2)	m2		
		poz.170	m2	654,66	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	654,66
180 d.12	KNR-W 4-01 1204-05 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni - preparat wzmacniający	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
181 d.12	KNR-W 4-01 0703-02	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabbita na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
182 d.12	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
183 d.12	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
184 d.12	KNR-W 2-02 1505-03 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - sufity (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.170	m2	654,66	
				RAZEM	654,66
13	452, 454	Remont nadproży stalowych niepodlegających wymianie			
185 d.13	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoiw	m2		
		0,97 * (0,57 + 0,20 * 2)	m2	0,94	
		0,90 * (0,30 + 0,20 * 2)	m2	0,63	
		0,95 * (1,00 + 0,20 * 2)	m2	1,33	
		1,00 * (0,80 + 0,20 * 2)	m2	1,20	
		0,91 * (0,70 + 0,20 * 2)	m2	1,00	
		0,97 * (0,20 + 0,20 * 2)	m2	0,58	
				RAZEM	5,68
186 d.13	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni stropu	m2		
		poz.185	m2	5,68	
				RAZEM	5,68
187 d.13	KNR-W 7-12 0110-02	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - beleki stalowe, bednarka (wsp dla R=3,0 ze względu na rozmieszczenie miejsc robót)	m2		
		poz.185 * 0,10 <10% powierzchni stropów>	m2	0,57	
				RAZEM	0,57
188 d.13	KNR-W 4-01 0308-03 analogia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. - napraw uszkodzeń nadproży	szt.		
		poz.185 * 2	szt.	11,36	
				RAZEM	11,36
189 d.13	KNR AT-40 0104-04 analogia	Reprofilacja spoin w stropach z cegły	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.185	m2	5,68	
				RAZEM	5,68
190 d.13	KNR-W 4-01 1204-05 analogia	Jednokrotne gruntowanie powierzchni - preparat wzmacniający	m2		
		poz.185	m2	5,68	
				RAZEM	5,68
191 d.13	KNR-W 4-01 0703-02	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		poz.185 * 1,2	m2	6,82	
				RAZEM	6,82
192 d.13	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - tynk cementowo-wapienny	m2		
		poz.185	m2	5,68	
				RAZEM	5,68
193 d.13	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.185	m2	5,68	
				RAZEM	5,68
194 d.13	KNR-W 2-02 1505-03 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - sufity (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.185	m2	5,68	
				RAZEM	5,68
14	452, 454	Remont ścian			
195 d.14	kalk. własna	Opinia kominiarska - sprawdzenie drożności wentylacji grawitacyjnej piwnic.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
196 d.14	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		<i>PIWNICA</i>			
		17,98 * 3,65	m2	65,63	
		13,74 * 3,65	m2	50,15	
		104,03 <28,50*3,65>	m2	104,03	
		26,42 * 3,65	m2	96,43	
		17,80 * 3,65	m2	64,97	
		27,08 * 3,65	m2	98,84	
		20,60 * 3,65	m2	75,19	
		16,38 * 3,65	m2	59,79	
		10,27 * 3,65	m2	37,49	
		13,86 * 3,65	m2	50,59	
		5,56 * 3,65	m2	20,29	
		6,25 * 3,65	m2	22,81	
		5,74 * 3,65	m2	20,95	
		(20,00 + 6,23) * 3,65	m2	95,74	
		15,64 * 3,65	m2	57,09	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20,00 * 3,65	m2	73,00	
		14,78 * 3,65	m2	53,95	
		20,53 * 3,65	m2	74,93	
		14,34 * 3,65	m2	52,34	
		15,78 * 3,65	m2	57,60	
		16,20 * 3,65	m2	59,13	
		14,20 * 3,65	m2	51,83	
		16,57 * 3,65	m2	60,48	
		(4,86 + 20,06) * 3,65	m2	90,96	
		7,35 * 3,65	m2	26,83	
		20,38 * 3,65	m2	74,39	
		16,88 * 3,65	m2	61,61	
		20,88 * 3,65	m2	76,21	
		17,66 * 3,65	m2	64,46	
		19,87 * 3,65	m2	72,53	
		19,85 * 3,65	m2	72,45	
		35,10 * 3,65	m2	128,12	
		11,20 * 3,65	m2	40,88	
		11,40 * 3,65	m2	41,61	
		13,80 * 3,65	m2	50,37	
		9,80 * 3,65	m2	35,77	
		11,26 * 3,65	m2	41,10	
		36,70 * 3,65	m2	133,96	
		16,70 * 3,65	m2	60,96	
		8,20 * 2,42	m2	19,84	
		26,22 * 2,42	m2	63,45	
		13,19 * 2,42	m2	31,92	
		29,65 <12,25*2,42>	m2	29,65	
		13,84 * 2,42	m2	33,49	
		17,70 * 2,42	m2	42,83	
		13,72 * 2,42	m2	33,20	
		11,54 * 2,42	m2	27,93	
		10,88 * 2,42	m2	26,33	
		13,96 * 2,42	m2	33,78	
				RAZEM	2 817,88
197 d.14	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzących spoin w murach z cegły	m2		
		563,58 <poz.236*0,20 {usunięcie uszkodzonych spoin}>	m2	563,58	
				RAZEM	563,58
198 d.14	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		338,15 <poz.236*4*0,03 {3% powierzchni muru do naprawy}>	szt.	338,15	
				RAZEM	338,15
199 d.14	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - lokalne zamurowanie przebić instalacyjnych	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,00	m3	2,00	
				RAZEM	2,00
200 d.14	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni	m2		
		2817,88 <poz.236>	m2	2 817,88	
				RAZEM	2 817,88
201 d.14	KNR AT-40 0104-04 analogia	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m2		
		563,58 <poz.236*0,20 {usunięcie uszkodzonych spoin}>	m2	563,58	
				RAZEM	563,58
202 d.14	kalk. własna	Przebrojenie pęknięć ścian: wykonanie bruzdy gł.3cm, oczyszczenie i wypełnienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie klamer stalowych #8, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej.	m		
		60		60,00	
		A (Obliczenie pomocnicze)		60,00	
		1,10 * (poz.202 A / 0,20)	m	330,00	
				RAZEM	330,00
203 d.14	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		2817,88 <poz.236>	m2	2 817,88	
				RAZEM	2 817,88
204 d.14	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		2817,88 <poz.236>	m2	2 817,88	
				RAZEM	2 817,88
205 d.14	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		2817,88 <poz.236>	m2	2 817,88	
				RAZEM	2 817,88
15	454	Roboty tymczasowe i towarzyszące			
206 d.15	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.1 + poz.2 * 0,12 + poz.4 * 0,15 * 0,15 + poz.3 * 0,15 + poz.8 + 29,07 * 0,05 * 0,20 + 175,96 * 0,08 * 0,20 + 40,32 * 0,19 + poz.29 * 0,30 * 0,03 + poz.39 + poz.40 * 0,12 + poz.41 * 0,03 + poz.43 + poz.44 * 0,08 + poz.45 * 0,12 + poz.89 * 0,25 * 0,25 + poz.140 + poz.141 * 0,08 + poz.142 * 0,12 + poz.154 + poz.170 * 0,03 + poz.196 * 0,03	m3	260,31	
				RAZEM	260,31
207 d.15	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 15 km wraz z utylizacją	m3		
		270,06	m3	270,06	
				RAZEM	270,06

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	454	Roboty rozbiórkowe			
208 d.16	kalk. własna	Uprzątniecie pomieszczeń objętych remontem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
209 d.16	kalk. własna	Zabezpieczenie wszystkich instalacji przebiegających w rozbieranych stropach i ścianach na czas robót oraz przywrócenie do stanu zastanego po wykonaniu robót, wymiana uszkodzonych fragmentów instalacji na nowe zgodne z istniejącymi	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
210 d.16	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<i>Piwnica</i> 2	szt.	2,00	
		<i>Parter</i> 4	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
211 d.16	KNR 4-04 0105-05	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00	m2 m2	33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 3,00 * 3,50	m2 m2	51,53 10,50	
				RAZEM	104,11
212 d.16	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		<i>Parter</i> (5,48 * 0,34) * 2 * 2,85	m3	10,62	
				RAZEM	10,62
213 d.16	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.217	m2	144,37	
		poz.218	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
214 d.16	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki	m3		
		poz.217 * 0,10	m3	14,44	
		poz.218 * 0,10	m3	6,37	
				RAZEM	20,81
215 d.16	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m2		
		poz.217	m2	144,37	
		poz.218	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
216 d.16	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		poz.217 * 1,00	m	144,37	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	144,37
217 d.16	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		144,37	m2	144,37	
				RAZEM	144,37
218 d.16	KNR-W 4-01 0351-04	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		55,86	m2	55,86	
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	63,74
219 d.16	KNR-W 4-01 0351-06	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. ponad 200 mm	m		
		poz.217 / 1,00	m	144,37	
		poz.218 / 1,00	m	63,74	
				RAZEM	208,11
17	454	Zabezpieczenie stateczności ścian			
220 d.17	kalk. własna	Zabezpieczenie stateczności ścian	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
18	454	Wykonanie nowych stropów			
221 d.18	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		
		<i>Zbrojenie przypodporowe #8</i> (1,20 * 298 + 2,00 * 8) * 0,395 * 1,1	kg	162,33	
		<i>Wieniec</i> ((14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) / 0,25) * 0,80 * 0,395 * 1,1	kg	238,09	
				RAZEM	400,42
222 d.18	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		<i>Wieniec</i> (14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) * 4 * 0,888 * 1,1	kg	669,07	
				RAZEM	669,07
223 d.18	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stropu gęstożebrowego	gniazd. zd.		
		157 * 2	gniazd. zd.	314,00	
				RAZEM	314,00
224 d.18	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		poz.223	szt.	314,00	
				RAZEM	314,00
225 d.18	KNR-W 2-02 0212-05 analogia	Wykonanie stropu gęstożebrowego np. Rector gr. 20+6 cm	m2		
		189,42	m2	189,42	
				RAZEM	189,42
226 d.18	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową #5 20x20cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		261,08	m2	261,08	
				RAZEM	261,08
227 d.18	KNR-W 4-01 0203-08 z.sz.2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m3	m3		
		10,81 * 0,20	m3	2,16	
				RAZEM	2,16
228 d.18	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,3mm	m2		
		200,23 * 1,2	m2	240,28	
				RAZEM	240,28
229 d.18	KNR AT-27 0509-03	Ułożenie styropianu akustycznego EPS100 gr.2cm	m2		
		200,23	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
230 d.18	KNR AT-27 0509-03	Ułożenie płyt styropianowych EPS100 gr.5 cm	m2		
		poz.229	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
231 d.18	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,3mm	m2		
		poz.229 * 1,2	m2	240,28	
				RAZEM	240,28
232 d.18	NNRNKB 202 1129-02 1129-03 analogia	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 5 cm zatarte na gładko wykonywane przy użyciu "Miksokreta"	m2		
		poz.229	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
233 d.18	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.229	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
234 d.18	ZKNR C-2 0604-07 analogia	Nacinanie szczelin dylatacyjnych w posadzce	m		
		poz.229 / 5	m	40,05	
				RAZEM	40,05
235 d.18	ZKNR C-2 0604-08 analogia	Wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm	m		
		poz.229 / 5	m	40,05	
				RAZEM	40,05
19	454	Ściany murowane			
236 d.19	kalk. własna	Montaż łączników do muru LS-1 - zakotwienie do ścian działowych	szt		
		<i>Piwnica</i> 7 * 4 7 * 2	szt szt	28,00 14,00	
		<i>Parter</i> 7 * 9	szt	63,00	
				RAZEM	105,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
237 d.19	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa - izolacja pod ścianki działowe Krotność = 2	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 0,20 4,35 * 0,20	m2 m2	1,89 0,87	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 0,20 (5,48 * 2) * 0,40	m2 m2	3,62 4,38	
				RAZEM	10,76
238 d.19	KNR-W 2-02 0126-02 0126-09 analogia	Ścianki działowe z cegły piaskowo-wapiennej np. Silka E klasy M15 na zaprawie cementowo - wapiennej M5	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00	m2 m2	33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 3,00 * 3,50	m2 m2	51,53 10,50	
				RAZEM	104,11
239 d.19	KNR-W 2-02 0103-05	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 1/2 cegły	m2		
		<i>Parter</i> (5,48 * 2) * 2,85	m2	31,24	
				RAZEM	31,24
240 d.19	kalk. własna	Uzupełnienie przestrzeni powyżej ścianek materiałem ściśliwym	m		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) 4,35	m m	9,43 4,35	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) (5,48 * 2)	m m	18,08 10,96	
				RAZEM	42,82
20	454	Nadproża prefabrykowane			
241 d.20	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		<i>Piwnica</i> 2 * 2	szt.	4,00	
		<i>Parter</i> 2 * 4	szt.	8,00	
				RAZEM	12,00
242 d.20	KNR-W 2-02 0132-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych szer.12cm	m		
		<i>Piwnica</i> 1,20 * 2	m	2,40	
		<i>Parter</i> 1,20 * 4	m	4,80	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,20
243 d.20	KNR-W 4-01 0207-01	Zabetonowanie bez deskowań i stemplowań przestrzeni przy nadprozach - beton C20/25	m		
		poz.242	m	7,20	
				RAZEM	7,20
21	454	Wykończenie powierzchni ścian działowych			
244 d.21	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie powierzchni	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00		33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 (5,48 * 2) * 2,85		51,53 31,24	
		A (Obliczenie pomocnicze)		124,85	
		poz.244 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
245 d.21	KNR-W 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m2		
		poz.244 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
246 d.21	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.244 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
247 d.21	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.244 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
22	454	Remont ścian w pomieszczeniach objętych opracowaniem			
248 d.22	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		<i>PIWNICA</i> 14,35 * 3,54 27,96 * 3,54 17,14 * 3,62 23,68 * 2,37 16,06 * 2,00 11,06 * 2,00 13,78 * 2,50 4,92 * 2,52 27,86 * 3,78 22,54 * 3,54 16,68 * 3,54	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	50,80 98,98 62,05 56,12 32,12 22,12 34,45 12,40 105,31 79,79 59,05	
				RAZEM	613,19
249 d.22	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmruszałych spoin w murach z cegły	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.248 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	122,64	
				RAZEM	122,64
250 d.22	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		poz.248 * 4 * 0,03 <3% powierzchni muru do naprawy>	szt.	73,58	
				RAZEM	73,58
251 d.22	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - lokalne zamurowanie przebić instalacyjnych	m3		
		2,00	m3	2,00	
				RAZEM	2,00
252 d.22	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni	m2		
		poz.248	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
253 d.22	KNR AT-40 0104-04 analogia	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m2		
		poz.248 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	122,64	
				RAZEM	122,64
254 d.22	kalk. własna	Przebrojenie pęknięć ścian: wykonanie bruzdy gł.3cm, oczyszczenie i wypełnienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie klamer stalowych #8, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej.	m		
		10,00		10,00	
		A (Obliczenie pomocnicze)		10,00	
		1,20 * (poz.254 A / 0,20)	m	60,00	
				RAZEM	60,00
255 d.22	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.248	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
256 d.22	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.248	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
257 d.22	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.248	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
23	454	Wykończenie sufitów			
258 d.23	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m2		
		200,23	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
259 d.23	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.258	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
260 d.23	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.258	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
261 d.23	KNR K-18 0101-08	Dwukrotne gruntowanie podłoża - grunt głębokopenetrujący	m2		
		poz.258	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
262 d.23	KNR K-18 0102-01	Przyklejenie na stropie płyt z wełny do ocieplania stropu np. ROCKWOOL STROPROCK G lambda =0,037 W/mK gr. 10cm, klej do wełny mineralnej np. Baumit "Pro Contact"	m2		
		poz.258	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
263 d.23	KNR K-18 0102-03	Zagruntowanie wełny mineralnej farbą - farba gruntująca	m2		
		poz.258	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
264 d.23	KNR K-18 0102-04	Wykonanie warstwy wykończeniowej metodą natrysku - farba strukturalna	m2		
		poz.258	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
24	454	Wymiana wskazanych spoczników w klatce schodowej nr 2 i 3			
265 d.24	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.267	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
266 d.24	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki	m3		
		poz.267 * 0,10	m3	0,96	
				RAZEM	0,96
267 d.24	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		9,58	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
268 d.24	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7,04 * 2	m	14,08	
				RAZEM	14,08
269 d.24	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		poz.270 * 0,22 * 150	kg	421,08	
				RAZEM	421,08
270 d.24	KNR 2-02 0216-0201	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30)	m2		
		6,38 * 2	m2	12,76	
				RAZEM	12,76

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
271 d.24	KNR 2-02 0216-0501	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30) (dodatek za 7 cm grubości warstwy) Krotność = 7	m2		
		poz.270	m2	12,76	
				RAZEM	12,76
272 d.24	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - zaprawa posadzkowa	m2		
		9,58	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
273 d.24	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte ze spadkiem - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 45 mm grubości warstwy) - zaprawa posadzkowa Krotność = 4,5	m2		
		poz.272	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
274 d.24	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - siatka posadzkowa fi4mm 10x10cm	m2		
		poz.272	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
275 d.24	KNR 2-02 1118-03 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą kombinowaną - płytki glazurowane 5x5cm (o rozmiarze, kolorze i fakturze odpowiadającym zachowanym, oryginalnym płytkom)	m2		
		poz.272	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
276 d.24	KNR-W 2-02 1129-04 analogia	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni z ceramiki	m2		
		poz.272	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
25	454	Wykonanie nowych schodów żelbetowych w poziomie parteru			
277 d.25	KNR-W 2-02 1914-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - pręty o śr. 10-14 mm - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		poz.278 * 0,20 * 150	kg	236,40	
				RAZEM	236,40
278 d.25	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30)	m2		
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	7,88
279 d.25	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30) (dodatek za 7 cm grubości płyty) Krotność = 7	m2		
		poz.278	m2	7,88	
				RAZEM	7,88

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	454	Uszczelnienie przejść instalacyjnych			
280 d.26	kalk. własna	Uszczelnienie przejść instalacyjnych na granicy stref pożarowych do klasy odporności ogniowej elementu budowlanego danego pomieszczenia, w którym występują	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
27	454	ROBOTY TYMCZASOWE I TOWARZYSZĄCE			
281 d.27	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		(poz.210 * 2,00 * 0,10 + poz.211 * 0,15 + poz.212 + poz.213 * 0,02 + poz.214 + poz.215 * 0,12 + poz.217 * 0,13 + poz.218 * 0,25 + poz.248 * 0,03 + poz.265 * 0,03 + poz.266 + poz.267 * 0,13) * 1,1	m3	146,27	
				RAZEM	146,27
282 d.27	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m3		
		poz.281	m3	146,27	
				RAZEM	146,27
28	454	Roboty rozbiórkowe			
283 d.28	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<i>Piwnica</i> 2	szt.	2,00	
		<i>Parter</i> 4	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
284 d.28	KNR 4-04 0105-05	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00	m2 m2	33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 3,00 * 3,50	m2 m2	51,53 10,50	
				RAZEM	104,11
285 d.28	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		<i>Parter</i> (5,48 * 0,34) * 2 * 2,85	m3	10,62	
				RAZEM	10,62
286 d.28	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.290 poz.291	m2 m2	144,37 63,74	
				RAZEM	208,11
287 d.28	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki	m3		
		poz.290 * 0,10	m3	14,44	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.291 * 0,10	m3	6,37	
				RAZEM	20,81
288 d.28	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m2		
		poz.290	m2	144,37	
		poz.291	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
289 d.28	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		poz.290 * 1,00	m	144,37	
				RAZEM	144,37
290 d.28	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		144,37	m2	144,37	
				RAZEM	144,37
291 d.28	KNR-W 4-01 0351-04	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		55,86	m2	55,86	
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	63,74
292 d.28	KNR-W 4-01 0351-06	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. ponad 200 mm	m		
		poz.290 / 1,00	m	144,37	
		poz.291 / 1,00	m	63,74	
				RAZEM	208,11
29	454	Zabezpieczenie stateczności ścian			
293 d.29	kalk. własna	Zabezpieczenie stateczności ścian	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
30	454	Wykonanie nowych stropów			
294 d.30	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		
		<i>Zbrojenie przypodporowe #8</i> (1,20 * 298 + 2,00 * 8) * 0,395 * 1,1	kg	162,33	
		<i>Wieniec</i> ((14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) / 0,25) * 0,80 * 0,395 * 1,1	kg	238,09	
				RAZEM	400,42
295 d.30	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		<i>Wieniec</i> (14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) * 4 * 0,888 * 1,1	kg	669,07	
				RAZEM	669,07
296 d.30	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stropu gęstożebrowego	gniazd. zd.		
		157 * 2	gniazd. zd.	314,00	
				RAZEM	314,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
297 d.30	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		poz.296	szt.	314,00	
				RAZEM	314,00
298 d.30	KNR-W 2-02 0212-05 analogia	Wykonanie stropu gęstożebrowego np. Rector gr. 20+6 cm	m2		
		189,42	m2	189,42	
				RAZEM	189,42
299 d.30	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową #5 20x20cm	m2		
		261,08	m2	261,08	
				RAZEM	261,08
300 d.30	KNR-W 4-01 0203-08 z.sz.2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m3	m3		
		10,81 * 0,20	m3	2,16	
				RAZEM	2,16
301 d.30	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,3mm	m2		
		200,23 * 1,2	m2	240,28	
				RAZEM	240,28
302 d.30	KNR AT-27 0509-03	Ułożenie styropianu akustycznego EPS100 gr.2cm	m2		
		200,23	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
303 d.30	KNR AT-27 0509-03	Ułożenie płyt styropianowych EPS100 gr.5 cm	m2		
		poz.302	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
304 d.30	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,3mm	m2		
		poz.302 * 1,2	m2	240,28	
				RAZEM	240,28
305 d.30	NNRNKB 202 1129-02 1129-03 analogia	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 5 cm zatarte na gładko wykonywane przy użyciu "Miksokreta"	m2		
		poz.302	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
306 d.30	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.302	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
307 d.30	ZKNR C-2 0604-07 analogia	Nacinanie szczelin dylatacyjnych w posadzce	m		
		poz.302 / 5	m	40,05	
				RAZEM	40,05
308 d.30	ZKNR C-2 0604-08 analogia	Wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm	m		
		poz.302 / 5	m	40,05	
				RAZEM	40,05

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	454	Ściany murowane			
309 d.31	kalk. własna	Montaż łączników do muru LS-1 - zakotwienie do ścian działowych	szt		
		<i>Piwnica</i> 7 * 4 7 * 2	szt szt	28,00 14,00	
		<i>Parter</i> 7 * 9	szt	63,00	
				RAZEM	105,00
310 d.31	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa - izolacja pod ścianki działowe Krotność = 2	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 0,20 4,35 * 0,20	m2 m2	1,89 0,87	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 0,20 (5,48 * 2) * 0,40	m2 m2	3,62 4,38	
				RAZEM	10,76
311 d.31	KNR-W 2-02 0126-02 0126-09 analogia	Ścianki działowe z cegły piaskowo-wapiennej np. Silka E klasy M15 na zaprawie cementowo - wapiennej M5	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00	m2 m2	33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 3,00 * 3,50	m2 m2	51,53 10,50	
				RAZEM	104,11
312 d.31	KNR-W 2-02 0103-05	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 1/2 cegły	m2		
		<i>Parter</i> (5,48 * 2) * 2,85	m2	31,24	
				RAZEM	31,24
313 d.31	kalk. własna	Uzupełnienie przestrzeni powyżej ścianek materiałem ściśliwym	m		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) 4,35	m m	9,43 4,35	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) (5,48 * 2)	m m	18,08 10,96	
				RAZEM	42,82

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	454	Nadproża prefabrykowane			
314 d.32	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		<i>Piwnica</i> 2 * 2	szt.	4,00	
		<i>Parter</i> 2 * 4	szt.	8,00	
				RAZEM	12,00
315 d.32	KNR-W 2-02 0132-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych szer. 12cm	m		
		<i>Piwnica</i> 1,20 * 2	m	2,40	
		<i>Parter</i> 1,20 * 4	m	4,80	
				RAZEM	7,20
316 d.32	KNR-W 4-01 0207-01	Zabetonowanie bez deskowań i stemplowań przestrzeni przy nadprożach - beton C20/25	m		
		poz.315	m	7,20	
				RAZEM	7,20
33	454	Wykończenie powierzchni ścian działowych			
317 d.33	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie powierzchni	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00		33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 (5,48 * 2) * 2,85		51,53 31,24	
		A (Obliczenie pomocnicze) poz.317 A * 2	m2	124,85 249,70	
				RAZEM	249,70
318 d.33	KNR-W 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m2		
		poz.317 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
319 d.33	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.317 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
320 d.33	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.317 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	454	Remont ścian w pomieszczeniach objętych opracowaniem			
321 d.34	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		<i>PIWNICA</i>			
		14,35 * 3,54	m2	50,80	
		27,96 * 3,54	m2	98,98	
		17,14 * 3,62	m2	62,05	
		23,68 * 2,37	m2	56,12	
		16,06 * 2,00	m2	32,12	
		11,06 * 2,00	m2	22,12	
		13,78 * 2,50	m2	34,45	
		4,92 * 2,52	m2	12,40	
		27,86 * 3,78	m2	105,31	
		22,54 * 3,54	m2	79,79	
		16,68 * 3,54	m2	59,05	
				RAZEM	613,19
322 d.34	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzących spoin w murach z cegły	m2		
		poz.321 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	122,64	
				RAZEM	122,64
323 d.34	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m ²	szt.		
		poz.321 * 4 * 0,03 <3% powierzchni muru do naprawy>	szt.	73,58	
				RAZEM	73,58
324 d.34	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - lokalne zamurowanie przebieg instalacyjnych	m3		
		2,00	m3	2,00	
				RAZEM	2,00
325 d.34	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni	m2		
		poz.321	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
326 d.34	KNR AT-40 0104-04 analogia	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m2		
		poz.321 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	122,64	
				RAZEM	122,64
327 d.34	kalk. własna	Przebrojenie pęknięć ścian: wykonanie bruzdy gł.3cm, oczyszczenie i wypełnienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie klamer stalowych #8, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej.	m		
		10,00		10,00	
		A (Obliczenie pomocnicze)		10,00	
		1,20 * (poz.327 A / 0,20)	m	60,00	
				RAZEM	60,00
328 d.34	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.321	m2	613,19	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	613,19
329 d.34	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.321	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
330 d.34	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.321	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
35	454	Wykończenie sufitów			
331 d.35	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m2		
		200,23	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
332 d.35	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów	m2		
		poz.331	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
333 d.35	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.331	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
334 d.35	KNR K-18 0101-08	Dwukrotne gruntowanie podłoża - grunt głębokopenetrujący	m2		
		poz.331	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
335 d.35	KNR K-18 0102-01	Przyklejenie na stropie płyt z wełny do ocieplania stropu np. ROCKWOOL STROPROCK G $\lambda=0,037$ W/mK gr. 10cm, klej do wełny mineralnej np. Baunit "Pro Contact"	m2		
		poz.331	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
336 d.35	KNR K-18 0102-03	Zagruntowanie wełny mineralnej farbą - farba gruntująca	m2		
		poz.331	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
337 d.35	KNR K-18 0102-04	Wykonanie warstwy wykończeniowej metodą natrysku - farba strukturalna	m2		
		poz.331	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
36	454	Wymiana wskazanych spoczników w klatce schodowej nr 2 i 3			
338 d.36	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.340	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
339 d.36	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadзки	m3		
		poz.340 * 0,10	m3	0,96	
				RAZEM	0,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
340 d.36	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		9,58	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
341 d.36	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7,04 * 2	m	14,08	
				RAZEM	14,08
342 d.36	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		poz.343 * 0,22 * 150	kg	421,08	
				RAZEM	421,08
343 d.36	KNR 2-02 0216-0201	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30)	m2		
		6,38 * 2	m2	12,76	
				RAZEM	12,76
344 d.36	KNR 2-02 0216-0501	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30) (dodatek za 7 cm grubości warstwy) Krotność = 7	m2		
		poz.343	m2	12,76	
				RAZEM	12,76
345 d.36	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - zaprawa posadzkowa	m2		
		9,58	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
346 d.36	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte ze spadkiem - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 45 mm grubości warstwy) - zaprawa posadzkowa Krotność = 4,5	m2		
		poz.345	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
347 d.36	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - siatka posadzkowa fi4mm 10x10cm	m2		
		poz.345	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
348 d.36	KNR 2-02 1118-03 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą kombinowaną - płytki glazurowane 5x5cm (o rozmiarze, kolorze i fakturze odpowiadającym zachowanym, oryginalnym płytkom)	m2		
		poz.345	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
349 d.36	KNR-W 2-02 1129-04 analogia	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni z ceramiki	m2		
		poz.345	m2	9,58	
				RAZEM	9,58

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	454	Wykonanie nowych schodów żelbetowych w poziomie parteru			
350 d.37	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných aluminiowych o pow. do 1.5 m2 - okno w piwnicy pod salą sprzedaży cukierni.	m2		
		0,90 * 0,85 + 0,60 * 0,045	m2	0,79	
				RAZEM	0,79
351 d.37	KNR-W 2-02 1914-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - pręty o śr. 10-14 mm - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		poz.352 * 0,20 * 150	kg	236,40	
				RAZEM	236,40
352 d.37	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30)	m2		
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	7,88
353 d.37	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30) (dodatek za 7 cm grubości płyty) Krotność = 7	m2		
		poz.352	m2	7,88	
				RAZEM	7,88
38	454	Uszczelnienie przejść instalacyjnych			
354 d.38	kalk. własna	Uszczelnienie przejść instalacyjnych na granicy stref pożarowych do klasy odporności ogniowej elementu budowlanego danego pomieszczenia, w którym występują	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
39	454	ROBOTY TYMCZASOWE I TOWARZYSZĄCE			
355 d.39	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		(poz.283 * 2,00 * 0,10 + poz.284 * 0,15 + poz.285 + poz.286 * 0,02 + poz.287 + poz.288 * 0,12 + poz.290 * 0,13 + poz.291 * 0,25 + poz.321 * 0,03 + poz.338 * 0,03 + poz.339 + poz.340 * 0,13) * 1,1	m3	146,27	
				RAZEM	146,27
356 d.39	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m3		
		poz.355	m3	146,27	
				RAZEM	146,27
357 d.39	kalk. własna	Uprzątniecie pomieszczeń objętych remontem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
358 d.39	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<i>Piwnica</i> 2	szt.	2,00	
		<i>Parter</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
359 d.39	KNR 4-04 0105-05	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00	m2 m2	33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 3,00 * 3,50	m2 m2	51,53 10,50	
				RAZEM	104,11
360 d.39	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		<i>Parter</i> (5,48 * 0,34) * 2 * 2,85	m3	10,62	
				RAZEM	10,62
361 d.39	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.365	m2	144,37	
		poz.366	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
362 d.39	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki	m3		
		poz.365 * 0,10	m3	14,44	
		poz.366 * 0,10	m3	6,37	
				RAZEM	20,81
363 d.39	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m2		
		poz.365	m2	144,37	
		poz.366	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
364 d.39	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		poz.365 * 1,00	m	144,37	
				RAZEM	144,37
365 d.39	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		144,37	m2	144,37	
				RAZEM	144,37
366 d.39	KNR-W 4-01 0351-04	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		55,86	m2	55,86	
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	63,74
367 d.39	KNR-W 4-01 0351-06	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. ponad 200 mm	m		
		poz.365 / 1,00	m	144,37	
		poz.366 / 1,00	m	63,74	
				RAZEM	208,11
368 d.39	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>Zbrojenie przypodporowe #8</i> $(1,20 * 298 + 2,00 * 8) * 0,395 * 1,1$	kg	162,33	
		<i>Wieniec</i> $((14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) / 0,25) * 0,80 * 0,395 * 1,1$	kg	238,09	
				RAZEM	400,42
369 d.39	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		<i>Wieniec</i> $(14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) * 4 * 0,888 * 1,1$	kg	669,07	
				RAZEM	669,07
370 d.39	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stropu gęstożebrowego	gnia zd.		
		157 * 2	gnia zd.	314,00	
				RAZEM	314,00
371 d.39	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		poz.370	szt.	314,00	
				RAZEM	314,00
372 d.39	KNR-W 2-02 0212-05 analogia	Wykonanie stropu gęstożebrowego np. Rector gr. 20+6 cm	m2		
		189,42	m2	189,42	
				RAZEM	189,42
373 d.39	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową #5 20x20cm	m2		
		261,08	m2	261,08	
				RAZEM	261,08
374 d.39	KNR-W 4-01 0203-08 z.sz.2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m3	m3		
		10,81 * 0,20	m3	2,16	
				RAZEM	2,16
375 d.39	kalk. własna	Uprzątniecie pomieszczeń objętych remontem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
376 d.39	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<i>Piwnica</i> 2	szt.	2,00	
		<i>Parter</i> 4	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
377 d.39	KNR 4-04 0105-05	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		<i>Piwnica</i> $(6,68 + 2,75) * 3,54$	m2	33,38	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,35 * 2,00	m2	8,70	
		<i>Parter</i>			
		(5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85	m2	51,53	
		3,00 * 3,50	m2	10,50	
				RAZEM	104,11
378 d.39	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		<i>Parter</i>			
		(5,48 * 0,34) * 2 * 2,85	m3	10,62	
				RAZEM	10,62
379 d.39	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.383	m2	144,37	
		poz.384	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
380 d.39	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki	m3		
		poz.383 * 0,10	m3	14,44	
		poz.384 * 0,10	m3	6,37	
				RAZEM	20,81
381 d.39	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m2		
		poz.383	m2	144,37	
		poz.384	m2	63,74	
				RAZEM	208,11
382 d.39	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		poz.383 * 1,00	m	144,37	
				RAZEM	144,37
383 d.39	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		144,37	m2	144,37	
				RAZEM	144,37
384 d.39	KNR-W 4-01 0351-04	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1 cegły na zaprawie cementowej	m2		
		55,86	m2	55,86	
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	63,74
385 d.39	KNR-W 4-01 0351-06	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. ponad 200 mm	m		
		poz.383 / 1,00	m	144,37	
		poz.384 / 1,00	m	63,74	
				RAZEM	208,11
386 d.39	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		
		<i>Zbrojenie przypodporowe #8</i>			
		(1,20 * 298 + 2,00 * 8) * 0,395 * 1,1	kg	162,33	
		<i>Wieniec</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) / 0,25) * 0,80 * 0,395 * 1,1$	kg	238,09	
				RAZEM	400,42
387 d.39	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		<i>Wieniec</i> $(14,40 + 27,96 + 17,14 + 17,50 + 7,24 + 17,48 + 13,78 + 4,92 + 26,56 + 24,26) * 4 * 0,888 * 1,1$	kg	669,07	
				RAZEM	669,07
388 d.39	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stropu gęstożebrowego	gniazd. zd.		
		157 * 2	gniazd. zd.	314,00	
				RAZEM	314,00
389 d.39	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,3mm	m2		
		200,23 * 1,2	m2	240,28	
				RAZEM	240,28
390 d.39	KNR AT-27 0509-03	Ułożenie styropianu akustycznego EPS100 gr.2cm	m2		
		200,23	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
391 d.39	KNR AT-27 0509-03	Ułożenie płyt styropianowych EPS100 gr.5 cm	m2		
		poz.390	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
392 d.39	KNR AT-27 0509-02	Ułożenie folii PE 0,3mm	m2		
		poz.390 * 1,2	m2	240,28	
				RAZEM	240,28
393 d.39	NNRNKB 202 1129-02 1129-03 analogia	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 5 cm zatarte na gładko wykonywane przy użyciu "Miksokreta"	m2		
		poz.390	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
394 d.39	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.390	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
395 d.39	ZKNR C-2 0604-07 analogia	Nacinanie szczelin dylatacyjnych w posadzce	m		
		poz.390 / 5	m	40,05	
				RAZEM	40,05
396 d.39	ZKNR C-2 0604-08 analogia	Wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm	m		
		poz.390 / 5	m	40,05	
				RAZEM	40,05
397 d.39	kalk. własna	Montaż łączników do muru LS-1 - zakotwienie do ścian działowych	szt		
		<i>Piwnica</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7 * 4	szt	28,00	
		7 * 2	szt	14,00	
		<i>Parter</i>			
		7 * 9	szt	63,00	
				RAZEM	105,00
398 d.39	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa - izolacja pod ścianki działowe Krotność = 2	m2		
		<i>Piwnica</i>			
		(6,68 + 2,75) * 0,20	m2	1,89	
		4,35 * 0,20	m2	0,87	
		<i>Parter</i>			
		(5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 0,20	m2	3,62	
		(5,48 * 2) * 0,40	m2	4,38	
				RAZEM	10,76
399 d.39	KNR-W 2-02 0126-02 0126-09 analogia	Ścianki działowe z cegły piaskowo-wapiennej np. Silka E klasy M15 na zaprawie cementowo - wapiennej M5	m2		
		<i>Piwnica</i>			
		(6,68 + 2,75) * 3,54	m2	33,38	
		4,35 * 2,00	m2	8,70	
		<i>Parter</i>			
		(5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85	m2	51,53	
		3,00 * 3,50	m2	10,50	
				RAZEM	104,11
400 d.39	KNR-W 2-02 0103-05	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 1/2 cegły	m2		
		<i>Parter</i>			
		(5,48 * 2) * 2,85	m2	31,24	
				RAZEM	31,24
401 d.39	kalk. własna	Uzupełnienie przestrzeni powyżej ścianek materiałem ściśliwym	m		
		<i>Piwnica</i>			
		(6,68 + 2,75)	m	9,43	
		4,35	m	4,35	
		<i>Parter</i>			
		(5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84)	m	18,08	
		(5,48 * 2)	m	10,96	
				RAZEM	42,82
402 d.39	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek	szt.		
		<i>Piwnica</i>			
		2 * 2	szt.	4,00	
		<i>Parter</i>			
		2 * 4	szt.	8,00	
				RAZEM	12,00
403 d.39	KNR-W 2-02 0132-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych szer.12cm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>Piwnica</i> 1,20 * 2	m	2,40	
		<i>Parter</i> 1,20 * 4	m	4,80	
				RAZEM	7,20
404 d.39	KNR-W 4-01 0207-01	Zabetonowanie bez deskowań i stemplowań przestrzeni przy nadprozach - beton C20/25	m		
		poz.403	m	7,20	
				RAZEM	7,20
405 d.39	KNR 0-23 2611-02 analogia	Grunтовanie powierzchni	m2		
		<i>Piwnica</i> (6,68 + 2,75) * 3,54 4,35 * 2,00		33,38 8,70	
		<i>Parter</i> (5,54 + 1,25 * 3 + 4,95 + 3,84) * 2,85 (5,48 * 2) * 2,85		51,53 31,24	
		A (Obliczenie pomocnicze) poz.405 A * 2	m2	124,85 249,70	
				RAZEM	249,70
406 d.39	KNR-W 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m2		
		poz.405 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
407 d.39	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Grunтовanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.405 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
408 d.39	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.405 A * 2	m2	249,70	
				RAZEM	249,70
409 d.39	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		<i>PIWNICA</i> 14,35 * 3,54 27,96 * 3,54 17,14 * 3,62 23,68 * 2,37 16,06 * 2,00 11,06 * 2,00 13,78 * 2,50 4,92 * 2,52 27,86 * 3,78 22,54 * 3,54 16,68 * 3,54	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	50,80 98,98 62,05 56,12 32,12 22,12 34,45 12,40 105,31 79,79 59,05	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	613,19
410 d.39	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m2		
		poz.409 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	122,64	
				RAZEM	122,64
411 d.39	KNR-W 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		poz.409 * 4 * 0,03 <3% powierzchni muru do naprawy>	szt.	73,58	
				RAZEM	73,58
412 d.39	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - lokalne zamurowanie przebieg instalacyjnych	m3		
		2,00	m3	2,00	
				RAZEM	2,00
413 d.39	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni	m2		
		poz.409	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
414 d.39	KNR AT-40 0104-04 analogia	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m2		
		poz.409 * 0,20 <usunięcie uszkodzonych spoin>	m2	122,64	
				RAZEM	122,64
415 d.39	kalk. własna	Przebrojenie pęknięć ścian: wykonanie bruzdy gł.3cm, oczyszczenie i wypełnienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie klamer stalowych #8, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej.	m		
		10,00		10,00	
		A (Obliczenie pomocnicze)		10,00	
		1,20 * (poz.415 A / 0,20)	m	60,00	
				RAZEM	60,00
416 d.39	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.409	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
417 d.39	KNR-W 4-01 1204-06 z.sz.2.3.	Gruntowanie powierzchni - tynki gładkie - preparat gruntujący	m2		
		poz.409	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
418 d.39	KNR-W 2-02 1505-06 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikonową - ściany (krotność 2 - wykonanie powłoki malarskiej dwuwarstwowo) Krotność = 2	m2		
		poz.409	m2	613,19	
				RAZEM	613,19
419 d.39	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach	m2		
		200,23	m2	200,23	
				RAZEM	200,23

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
420 d.39	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów	m2		
		poz.419	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
421 d.39	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.419	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
422 d.39	KNR K-18 0101-08	Dwukrotne gruntowanie podłoża - grunt głębokopenetrujący	m2		
		poz.419	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
423 d.39	KNR K-18 0102-01	Przyklejenie na stropie płyt z wełny do ocieplania stropu np. ROCKWOOL STROPROCK G $\lambda = 0,037$ W/mK gr. 10cm, klej do wełny mineralnej np. Baumit "Pro Contact"	m2		
		poz.419	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
424 d.39	KNR K-18 0102-03	Zagruntowanie wełny mineralnej farbą - farba gruntująca	m2		
		poz.419	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
425 d.39	KNR K-18 0102-04	Wykonanie warstwy wykończeniowej metodą natrysku - farba strukturalna	m2		
		poz.419	m2	200,23	
				RAZEM	200,23
426 d.39	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.428	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
427 d.39	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki	m3		
		poz.428 * 0,10	m3	0,96	
				RAZEM	0,96
428 d.39	KNR-W 4-01 0350-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2		
		9,58	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
429 d.39	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7,04 * 2	m	14,08	
				RAZEM	14,08
430 d.39	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		poz.431 * 0,22 * 150	kg	421,08	
				RAZEM	421,08
431 d.39	KNR 2-02 0216-0201	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30)	m2		
		6,38 * 2	m2	12,76	
				RAZEM	12,76

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
432 d.39	KNR 2-02 0216-0501	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30) (dodatek za 7 cm grubości warstwy) Krotność = 7	m2		
		poz.431	m2	12,76	
				RAZEM	12,76
433 d.39	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm ze spadkiem - zaprawa posadzkowa	m2		
		9,58	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
434 d.39	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte ze spadkiem - zmiana grubości posadzki o 10 mm (dodatek za 45 mm grubości warstwy) - zaprawa posadzkowa Krotność = 4,5	m2		
		poz.433	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
435 d.39	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - siatka posadzkowa fi4mm 10x10cm	m2		
		poz.433	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
436 d.39	KNR 2-02 1118-03 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą kombinowaną - płytki glazurowane 5x5cm (o rozmiarze, kolorze i fakturze odpowiadającym zachowanym, oryginalnym płytkom)	m2		
		poz.433	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
437 d.39	KNR-W 2-02 1129-04 analogia	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni z ceramiki	m2		
		poz.433	m2	9,58	
				RAZEM	9,58
438 d.39	KNR-W 2-02 1914-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - pręty o śr. 10-14 mm - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		poz.439 * 0,20 * 150	kg	236,40	
				RAZEM	236,40
439 d.39	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30)	m2		
		3,78 * 1,50	m2	5,67	
		2,26 * 0,98	m2	2,21	
				RAZEM	7,88
440 d.39	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton C25/30 (B-30) (dodatek za 7 cm grubości płyty) Krotność = 7	m2		
		poz.439	m2	7,88	
				RAZEM	7,88
441 d.39	kalk. własna	Uszczelnienie przejść instalacyjnych na granicy stref pożarowych do klasy odporności ogniowej elementu budowlanego danego pomieszczenia, w którym występują	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
442 d.39	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		(poz.358 * 2,00 * 0,10 + poz.359 * 0,15 + poz.360 + poz.361 * 0,02 + poz.362 + poz.363 * 0,12 + poz.365 * 0,13 + poz.366 * 0,25 + poz.409 * 0,03 + poz.426 * 0,03 + poz.427 + poz.428 * 0,13) * 1,1	m3	146,27	
				RAZEM	146,27
443 d.39	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km	m3		
		poz.442	m3	146,27	
				RAZEM	146,27